

Утверждено постановлением администрации местного самоуправления Моздокского городского поселени от 18.02.2014г. № 129

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года

ОАО «Севкавгипроводхоз» г.Пятигорск 2013 г.

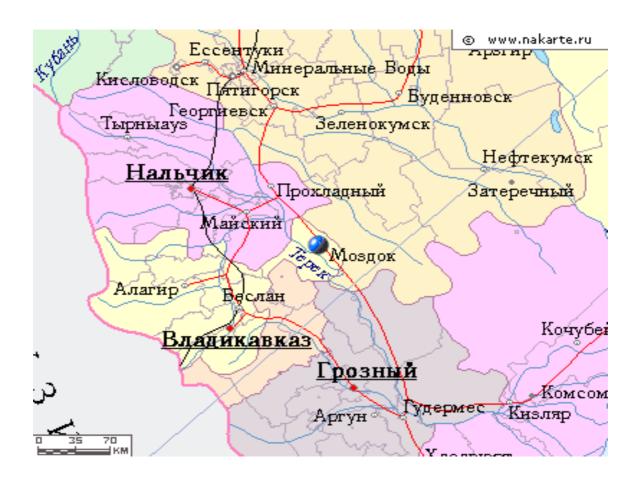
	1. Оглавление	
<b>№</b> п\п	Наименование раздела	Стр.
	Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года	4
1.	Общие положения	8
2.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокское городское поселение	8
	2.1.Характеристика существующего состояния системы водоснабжения	8
	2.2. Характеристика существующего состояния системы водоотведения	14
	2.3. Характеристика существующего состояния системы электроснабжения	15
	2.4. Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения	16
	2.5. Характеристика существующего состояния системы газоснабжения	17
	2.6. Характеристика существующего состояния системы сбора и утилизации ТБО	18
3.	Перспективы развития муниципального образования «Моздокское городское поселение» и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	20
	3.1. Перспективные показатели численности и состава населения	20
	3.2. Перспективные показатели застройки муниципального образования	22
	3.3. Прогнозируемые изменения промышленности муниципального образования	25
	3.4. Прогноз спроса на воду питьевого качества	27
	3.5. Прогноз спроса на электрическую энергию	31
	3.6. Прогноз спроса на тепловую энергию и мощность для целей отопления и горячего водоснабжения	32

	3.7. Прогноз спроса на газоснабжение	32
4.	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей муниципального образования «Моздокское городское поселение»	34
	4.1. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения	34
	4.2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоотведения	46
	4.3. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения	56
	4.4. Программа инвестиционных проектов для развития системы электроснабжения	60
	4.5. Программа инвестиционных проектов для развития системы газоснабжения	67
	4.6. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора и вывоза ТБО	69
	4.7. Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры Моздокского городского поселения	73
5.	Принципы и порядок определения источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, программ развития систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжающих, электросетевых и газоснабжающих организаций.	75
6.	Управление Программой	82



### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОЗДОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА



Наименование	Программа комплексного развития систем коммунальной					
Программы	инфраструктуры муниципального образования Моздокского					
	городского поселения на период до 2025 года					
Основание для	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах					
разработки	регулирования тарифов организаций коммунального					
Программы	комплекса»					
Муниципальный заказчик Программы	Государственное унитарное предприятие					
Основные	Организации коммунального комплекса, осуществляющие					
разработчики	эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, иные					
Программы	хозяйствующие субъекты					
Цель Программы	Обеспечение потребителей к 2025 году коммунальными					
	ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.					
Задачи Программы	Обеспечение надежности и эффективности поставки					
эада ін Программі	коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и					
	модернизации систем коммунальной инфраструктуры.					
	Обеспечение доступности для населения стоимости					
	коммунальных услуг.					
Важнейшие целевые	1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного					
индикаторы и	спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем					
показатели	периоде нормативных требований по наличию резервов					
	мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь					
	вводимой застройки.					
	2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории городского округа:					
	2.1. по группе показателей энергетической эффективности					
	· обеспечить к 2025 году снижение количества аварий на 1 км сети до 0,3;					
	· обеспечить к 2025 году среднее по городу удельное потребление тепла с горячей водой не выше 1,8 Гкал/год/чел;					
	· обеспечить снижение средневзвешенных потерь установленной тепловой мощности до нормативного значения в 5%;					
	- обеспечить снижение тепловых потерь в тепловых сетях систем теплоснабжения до 10%;					
	- снижение потребления газа на выработку тепловой энергии на 7 %.					
	2.2. по группе показателей надежности:					
	· для увеличения долговечности использования котлоагрегатов и тепловых сетей оборудовать все котельные города системами водоподготовки и деаэрации;					

- обеспечить резервные связи между источниками теплоснабжения;
- · осуществить поэтапную замену оборудования с исчерпанным ресурсом.
- 3. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы водоснабжения:
  - 3.1. по группе показателей физической доступности
  - · обеспечить развитие головных объектов системы водоснабжения для обеспечения спроса на воду питьевого качества;
- обеспечить развитие водопроводных сетей города для присоединения к ним до 95% всех потребителей;
- обеспечить снижение средневзвешенных потерь воды при ее водоподготовке и передаче на 38% от уровня 2012 года;
- 3.2. по группе показателей надежности
- · для увеличения долговечности использования водопроводных сетей использовать для их строительства современные материалы;
- · обеспечить резервные связи между главными магистралями и водоводами системы водоснабжения;
- осуществить поэтапную замену оборудования с исчерпанным ресурсом.
- 4. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы водоотведения
  - 4.1. по группе показателей физической доступности
  - · обеспечить развитие головных объектов систем водоотведения для обеспечения очистки жидких бытовых стоков;
- · сократить сброс жидких бытовых отходов на полигоны ТБО до нуля к 2020 году;
- · сократить использование выгребных ям для приема жидких бытовых стоков.
- 5. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы обращения с отходами
- обеспечить развитие централизованного сбора твердых бытовых отходов у населения и организации (98% всех потребителей)
- 6.Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы электроснабжения в повышении надежности и безопасности системы электроснабжения;

	<ul> <li>в снижении уровня потерь электрической энергии до 8 %;</li> <li>в повышении срока службы воздушных электросетей;</li> <li>в расширении возможностей подключения объектов перспективного строительства;</li> </ul>
Сроки реализации Программы	Срок реализации программы – 2025 год.
Объёмы и источники финансирования	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения составит в период 2013-2025 гг. 2 091,47 млн. рублей. Объемы финансирования комплексной программы за счет средств федерального, республиканского и местных бюджетов ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.

#### 1. Обшие положения

Программа "Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года" (далее - Программа) предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-, энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.

Общим результатом вложения средств в модернизацию инженерных систем становится снижение стоимости жилищно-коммунальных услуг при повышении их качества, бесперебойности и надежности.

# 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокское городское поселение

#### 2.1. Характеристика существующего состояния системы водоснабжения

Водоснабжение города Моздока осуществляется за счет подземных вод Тереко-Кумского (Моздокского) артезианского бассейна из артезианских скважин и шахтных колодцев. Общая производительность водозаборов составляет 12 тыс. м3/сут.

Одиннадцать артезианских скважин:

$$788a - 155 \text{ m}^3/\text{ч};$$
  $309$ бис  $-102 \text{ m}^3/\text{ч};$   $502 - 25 \text{ m}^3/\text{ч};$   $163;6 - 72,4 \text{ m}^3/\text{ч};$   $80081 - 49 \text{ m}^3/\text{ч};$   $6p. - 160 \text{ m}^3/\text{ч};$   $502 - 25 \text{ m}^3/\text{ч};$   $1706 - 196 \text{ m}^3/\text{ч};$   $4p - 320 \text{ m}^3/\text{ч}.$ 

Скважины №№ 348, 2B, 2p, 3p, 5p, 1708, 218, 787, 788, 250 законсервированы ГУПРУ «Севогеомониторингом в соответствии с «Временными правилами консервации скважин на пресные подземные воды» по технологическим причинам. Из скважин извлечено водоподъемное оборудование, устье скважин герметично заварено.

Скважины расположены: №2, 4р, 6р, 1706, 5р в 0,7 км к юго-западу от окраины города, № 6, 163, 250 — в черте города (№250 по ул. Соколовского, 45; №6, 163 в Ю.3. части по ул. Гуржибекова)

Водоподача от артезианских скважин к потребителю осуществляется насосными станциями II подъема. Мощность существующих водопроводных насосных станций представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ по	Наименование станций	Мощность, м <sup>3</sup> /час
схеме		
1	Центральный городской водозабор	1403
2	BHC №7	300
3	Луковский водозабор	160
4	Водозабор ул. Гагарина	26
5	ВНС №6	300
6	BHC №5	45

Вода Тереко-Кумского (Моздокского) артезианского бассейна соответствует требованиям СанПиН «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Таблица 2.2

Наименование показателей	Ед. изм.	Концентрация			
		Скв. 4р	Скв. 501	Скв. 1706	Скв. бр
Температура	<sup>0</sup> C	16	13	14	12
pH		6,0	5,8	6,5	6,4
Запах	баллы	0	0	0	0
Цветность	град.	0	0	0	0
Мутность		0	0	0	0
Жесткость общая	мг-экв/л	3,41	3,24	3,11	3,09
Щелочность	мг-экв/л	4,2	3,0	3,8	3,6
Окисляемость перманганатная	$M\Gamma O_2/Л$	1,0	0,9	1,1	1,2
Железо	мг/л	0,18	0,11	0,16	0,14
Аммоний солевой	мг/л	н/о	н/о	н/о	н/о
Нитраты	мг/л	1,0	1,2	1,4	1,1
Нитриты	мг/л	н/о	н/о	н/о	н/о
Фосфаты	мг/л	0,02	н/о	н/о	н/о
Хлориды	мг/л	9,6	9,4	8,8	11,1
Сульфаты	мг/л	36,8	42	36	34

Сухой остаток	мг/л	244	241	216	211
Нефтепродукты	мг/л	0,008	0,006	0,012	0,007

Население окраин города пользуется водой из шахтных колодцев.

По данным, предоставленным МУП «Моздокский водоканал», существующее водопотребление составляет:

- на жилищно-коммунальные нужды  $-8882 \text{ m}^3/\text{сут}$ ;
- на промышленные нужды  $-67 \text{ м}^3/\text{сут}$ .

Количество жителей обеспеченных централизованным водоснабжением 38 308 чел.

Нормы расходов на полив зеленых насаждений 50 л на  $1 \text{ м}^2$  в месяц в поливочный сезон с мая по сентябрь.

Общая протяженность сетей водоснабжения, принадлежащих МУП «Моздокский водоканал» составляет 107 км. Диаметр трубопроводов по городу от 50÷500 мм. Материал трубопроводов: сталь, чугун, асбестоцемент.

Гидрохимическую обстановку в городе Моздоке можно определить как неблагоприятную. Значительная часть территории города Моздока ниже уровня р.Терека, как следствие часть городских территорий заболоченны. Инженерная защита здесь недостаточно эффективна, поэтому город не избежал подтоплением грунтовыми водами. Широкое внедрение и использование удобрений и ядохимикатов привело к загрязнению поверхностных и грунтовых вод. Предприятия стройиндустрии, и пищевой промышленности также являются источниками загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Прилегающая к городу с юга акватория р.Терека и её обширная пойма имеет особую экологическую ценность не только как места нереста рыбы и зоны отдыха горожан, но и как воды, которые могут быть использованы для производственного водоснабжения промпредприятий, требующих воду технического качества, и как подземные кладовые пресных вод Тереко-Кумского (Моздокского) артезианского бассейна.

Основными эксплуатационными скважинами питьевой воды для г.Моздока являются: скважины расположены: №2, 4р, 6р, 1706, 5р в 0,7 км к юго-западу от окраины города, № 6, 163, 250 — в черте города (№250 по ул. Соколовского, 45; №6, 163 в Ю.3. части по ул. Гуржибекова).

Повышение уровня грунтовых вод ухудшает не только условия строительства, но и уменьшает их защищённость от загрязнения. Исследование качества грунтовых вод на

территории города показало прогрессирующее загрязнение нитратами. В северо-западных районах города отмечены загрязнения грунтовых вод нефтепродуктами, что в настоящее время является одной из основных экологических проблем города.

Предыстория этой экологической проблемы уходит корнями в последнее десятилетие прошлого века. В конце 80-х годов жители северо-западной окраины Моздока отметили появление в колодезной воде маслянистой пленки с характерным запахом керосина.

Причиной присутствия нефтепродуктов (НП) в хозяйственно-питьевых водах послужили аварийные утечки и кражи из трехкилометрового продуктопровода, проложенного от пункта разгрузки авиационного керосина на железнодорожной станции «Моздок» до его хранилищ на военном объекте «Аэродром г. Моздок». В результате керосин проник в грунтовые воды, затем, через литологические «окна», в расположенные глубже хозяйственно-питьевые воды. Превышения зафиксированы в десятки раз от предельно-допустимых концентраций НП в подземных водах, в результате возникла реальная угроза здоровью проживающего поблизости населения г. Моздока и Моздокского района. В зоне опасного воздействия НП-загрязнения оказался также рыбоводный бассейн реки Терек.

Во избежание отравления нефтепродуктами в городе Моздоке был проложен водопровод для обеспечения граждан, проживающих в зоне НП-загрязнения, качественной питьевой водой. Были начаты эколого-защитные мероприятия в этой зоне, однако, из-за нестабильного финансирования они сводились лишь к периодическим наблюдениям за динамикой загрязнения.

По разным оценкам общая масса керосина, просочившегося в геологическую среду, составила от 1,5 до 4,5 тысяч тонн. Загрязнению токсичными углеводородами подверглись около 25 кв. км. грунтов и подземных вод, а площадь выявленных трех основных «плавающих» керосиновых линз, с глубиной залегания от 3 до 9 метров от поверхности, равнялась 58,6 га.

4 сентября 2001 года было принято постановление Правительства Российской Федерации: «О первоочередных мерах социально-экономической поддержки города Моздок и Моздокского района Республики Северная Осетия - Алания». В документе было подчеркнуто особое значение Моздока как «...опорной базы группировки Вооруженных Сил Российской Федерации на Юге России», а потому, наряду с поручениями различным федеральным структурам исполнительной власти, таковые были даны и Министерству

обороны РФ. Ведомству, в частности, вменялось «... при формировании государственного оборонного заказа предусматривать проведение работ по экологическому обследованию подповерхностных загрязнений нефтепродуктами аэродрома г. Моздок и отработке технологии по их ликвидации».

Минобороны РФ в лице Начальника Управления экологической безопасности (УНЭБ) ВС РФ и Экологической службы Северо-Кавказского военного округа (СКВО) в 2001 — 2005 г.г. провели научно-исследовательские работы и инженерно - геоэкологические изыскания на территории НП-загрязнения, разработали соответствующий рабочий проект по ее реабилитации. Реализация проекта на первой стадии проведения реабилитационных мероприятий в 2005 — 2009 г.г. позволяет говорить об очевидных результатах:

- на основе опытно-эксплуатационных работ апробирована технология извлечения НП с поверхности грунтовых вод и определено примерное количество реально извлекаемых НП, суммарно оцененное в 660 тн.;
- на участках залегания трех «плавающих» керосиновых линз обустроена система откачки НП, состоящая из 35 добычных скважин;
- разработана технология подготовки извлеченной с поверхности грунтовых вод водно-керосиновой смеси (ВКС) для последующего ее использования в хозяйственной деятельности;
- отлажена система непрерывного мониторинга подземных вод загрязненной и прилегающей к ней территории с помощью сети режимных наблюдательных скважин и поверхностных водотоков, разработан регламент добычи жидких НП с уровня грунтовых вод на 2009 – 2014 гг.

Общие результаты реабилитационных работ - с октября 2007 г. по ноябрь 2009 г. из добычных скважин откачано около 100 тонн ВКС, общая площадь «плавающих» линз сократилась почти вдвое – до 31,9 га, толщина слоя жидких НП на поверхности грунтовых вод уменьшилась с 15-19 см до 2-7 см.

1 декабря 2009 года проведение работ по ликвидации НП-загрязнения на территории военного объекта «Аэродром г. Моздок» было приостановлено.

Реформа российской армии коснулась и практики осуществления Минобороны РФ экологических мероприятий. Если прежде их финансирование осуществлялось в основном по трем строкам - платежи за выбросы (сбросы), разработка нормативной правовой экологической документации и реабилитационные (эколого-защитные) мероприятия на

территории военных объектов, то, согласно названным выше «организационнометодическим указаниям», с 2010 года все деньги отнесены только на одну статью расходов – выбросы (сбросы).

На основании опыта проведения аналогичных работ на других объектах, как военных, так и цивильных, свидетельствует, что даже кратковременное, на 3-6 месяцев прекращение откачки НП с уровня грунтовых вод приведет к возобновлению движения «плавающих» линз авиакеросина в сторону водозаборных объектов питьевого водоснабжения и поверхностных водотоков, каковыми являются река Терек и Терско-Кумский оросительный канал. В итоге, как и в 90-е годы, произойдёт резкое увеличение содержания в подземных водах растворимых токсичных углеводородов, что потребует повторных, но уже гораздо более дорогостоящих эколого-защитных мероприятий в зоне НП-заражения.

В настоящее время ведутся разговоры по необходимости продолжения финансирования в 2010 – 2014 г.г. эколого-защитных мероприятий согласно действующих рабочего проекта и регламента добычи жидких НП с уровня грунтовых вод на военном объекте «Аэродром г. Моздок».

В рамках настоящей работы проектом предлагается провести следующие мероприятия: провести геохимический анализ проектируемой территории; а также провести работы по рекультивации загрязнённых геопатогенных участков.

Места расположения плавающих линз нефтепродуктов на уровне грунтовых вод (по состоянию на 01.04.2009 г.) отображены на схемах: «Схема планировочных ограничений» и «Схема градостроительного зонирования» (границы отображены по материалам ФГП «Геосервис» к Регламенту добычи мобильных нефтепродуктов на территории военного аэродрома г.Моздок).

В настоящее время в городе Моздоке сложилась крайне неблагоприятная обстановка с обеспечением населения питьевой водой.

Санитарно-техническое состояние водопроводной сети неудовлетворительное, по некоторым участкам требуется его ремонт. Ежегодно регистрируются множественные аварии на сети.

Подтопление грунтовыми водами приводит к периодическому затоплению всех смотровых колодцев города. Всё это оказывает неблагоприятное влияние на состояние трубопроводов и является предпосылкой вторичного загрязнения питьевой воды. Не завершено строительство ІІ очереди городских очистных сооружений канализации.

Действующие городские очистные сооружения нуждаются в срочном капитальном ремонте, продолжается загрязнение Терека сточными водами, процент эффективности 80-90%.

При реконструкции очистных сооружений водозабора необходимо отказаться от устаревшего метода обеззараживания воды путём хлорирования, надо переходить на обработку её с помощью ультрафиолетовых лучей, фторирования и другие современные методы. Неэффективная работа городских канализационных сооружений связана с залповыми сбросами в больших количествах загрязняющих веществ в канализацию, что приводит к частичной гибели микроорганизмов на биологической стадии очистки и может быть причиной вывода очистных сооружений из строя.

Таким образом Моздокский район характеризуется целым рядом экологических проблем, напрямую связанных с земными недрами и обусловленных как техногенными, так и природными факторами, такими как:

- техногенное загрязнение геологической среды токсичными веществами, в результате утечки из расположенных здесь продуктопроводов и хранилищ ГСМ, приведших к образованию обширных участков нефтепродуктного загрязнения, из которых наибольшую озабоченность вызывает Моздокский очаг загрязнения грунтовых вод авиационным керосином,
  - проблема подтопления городского водозабора,
- проблема обеспечения города Моздока и населенных пунктов хозяйственнопитьевыми водами, соответствующими санитарным требованиям,

В связи, с чем генеральным планом предусматриваются мероприятия по изысканию площадок под бурение новых скважин и строительство водозаборов, рассредоточенных на территории Моздокского района, а также проведения мелиоративных мероприятий направленных на восстановление нарушенных и загрязнённых земель, во избежание возникновения в городе и районе экологических проблем.

#### 2.2. Характеристика существующего состояния системы водоотведения

МУП «Моздокский водоканал» оказывает услуги водоотведения и очистки сточных вод в городе Моздоке и ст. Луковская.

Система водоотведения, находящаяся на балансе МУП «Моздокский водоканал», включает в себя:

- самотечный коллектор 5,7 км, износ сетей составляет от 55 % до 85 %;
- напорный коллектор 16 км, износ 75 %;
- насосные перекачивающие станции 7 шт.;
- очистные сооружения проектная производительность 10,0 тыс.куб.м/сутки или 3650 тыс.м<sup>3</sup>/год:
  - аттестованная лаборатория.

Очистные сооружения находятся на расстоянии 0,5 км от г. Моздока. Сброс стоков осуществляется в реку Терек.

Очистные сооружения представляют собой комплексную систему механической и биологической очистки стоков, в том числе:

- блок первичной механической очистки приемная камера сточных вод, решетки, песколовки, первичные отстойники, насосы перекачки;
- блок биологической очистки аэротенки, оборудованные воздуходувками, вторичные отстойники, резервуар активного ила, метантенки, приемный резервуар насосной станции выпуска; илоуплотнители; иловые площадки; котельная; производственное помещение.

Мощность существующих водопроводных насосных станций представлена в таблице 2.3.

Таблица 2.3

№ по схеме	Наименование станций	Мощность, м <sup>3</sup> /час				
	Установленная мощность канализационных насосных станций					
1	КНС 3 10 по ул. Лесной в ст. Луковской	100				
2	КНС банно-прачечного комбината по	160				
	ул.Гуржибекова					
3	KHC <b>№</b> 4	200				
4	KHC №8	420				
5	KHC <b>№</b> 3	350				
6	KHC №2	650				
7	KHC <b>№</b> 9	350				
8	KHC <b>№</b> 14	48				

#### 2.3. Характеристика существующего состояния системы электроснабжения

Город Моздок питается от Северо-Осетинской энергосистемы. Основным опорным центром питания города является расположенная в городе п/ст 110/35/6 кв Моздок. Часть

нагрузок подключается к п/ст 110/6 кВ Предмостная. Железная дорога «Прохладная-Моздок-Гудермес» питается от п/ст 110/27.5/6 кВ Тяговая.

#### Питающие и распределительные сети 6 кВ

В настоящее время в городе существует три распределительных пункта, 130 трансформаторных п/ст 6/0,4 кв.

Общая протяженность городских питающих и распределительных линий 6 кВ составляет 90 км.

По конструктивному исполнению 40 км составляют кабельные, а 54 км – воздушные линии.

Схема построения сетей – петлевая и радиальная.

#### Распределительные сети 0,4 кв

Протяженность линий 0,4 кВ составляет 170 км, в том числе 40 км кабельных. Кабельные линии выполнены в районах многоэтажной застройки по петлевой схеме. Воздушные сети выполнены по радиальной схеме без резервных перемычек.

#### 2.4. Характеристика существующего состояния системы теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей города Моздока осуществляется от нескольких централизованных источников и коммунальных котельных.

- 1. МУП «Моздокские тепловые сети» структурно состоит из четырёх участков:
  - участок № 1 участок малых котельных, в которых входят котельные № 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,15,16, ЦТП Мира, ЦТП Моздок-1. На участке есть помещение мастерских;
  - участок № 2 участок по обслуживанию тепловых сетей, который базируется в законсервированном ЦТП «Площадь 50 лет Октября». На участке есть помещение мастерских. Также к участку относится ещё один законсервированный ЦТП, который используется как ремонтный участок;
- участок № 3 котельная № 9, самая мощная котельная с тремя установленными паровыми котлами ДЕ 25/14 ГМ. На участке есть место для ремонта оборудования;
   участок № 4 производственная база предприятия включает в себя административное
- здание, склады, гаражи, мастерские.

Существующее положение теплоснабжения, установленная мощность теплоисточников и распределение подключений нагрузки по источникам представлено в таблице 2.4 .

Таблица 2.4

Наименование	Адрес	Кол-во и тип	Установ-	Присое-	Вид
	котельной	установленных	ленная	диненная	топ-
		котлов	мощность,	мощность в	лива
			Гкал/ч	т.ч. ГВС,	
				Гкал/ч	
Котельная №1	ул. Садовая,10	ТВГ-8 -3 шт.	14,04	15,2914	газ
(районная)	J		,-	, , ,	
Котельная №2	ул. Кирова, 37	ТВГ-1,5 -4 шт.	6,0	3,89	газ
(горсвет)	ysi. ichpoba, s i	<b>,</b> -	0,0	3,07	143
Котельная №3	ул. Кирова, 4	Тула-3 -1 шт.	2,46	1,032	FOO
	ул. кирова, 4	ТВГ-0,75 1 шт.	2,40	1,032	газ
(интернат)		ТВГ,45 -2 шт.			
Котельная №4	ст. Луковская	ТВГ-0,75 1 шт.	1,2	0,602	газ
(Луковская)	ул. Усанова,	ТВГ-0,45 -1 шт.	,	, , , ,	
(DI) NOBONAM)	31				
Котельная №5	ул. Гагарина,	КСВаУ-0,63 –	2,54	2,0475	газ
(ПТШ)	276	1 шт.	2,57	2,0473	143
(ППШ)	210	PROTERM-1,0- 2 шт.			
Котельная №6	ул. Железно-	Универсал 5 –	0,95	0,126	газ
(горторг)	дорожная, 12	1 шт.			
, , ,	•	Универсал 6 –			
IC No. 7	(	1 шт. ТВГ-1,5 -2 шт.	2.0	0.007	
Котельная №7	ул. Советов, 6	ты -1,5 -2 шт.	3,0	0,997	газ
(СШ №3)		TTD 0/07 0			
Котельная №8	ул.	ТГ-3/95 -2 шт.	6,585	2,266	газ
(ГОУПУ-13)	К.Хетагурова,	Универсал 6- 1 шт.			
	13	1 ш1.			
Котельная №9	ул.	ДЕ 25/14 ГМ —	49,95	14,691	газ
(центральная)	Первомайская,	3 шт.			
	37в				
Котельная №10	ул. Кирова,	Универсал 6М	1,34	0,225	газ
(C3C)	126	-2 шт.	-,0 !	0,220	
	120	ТВГ-0,45-1 шт			
Котельная №11	ул.	Хопер-100 –	0,344	0,256	газ
(Д/С №4)	Вокзальная,48	4 шт.			
Котельная №15	ул. Форштад-	КВ-ГМ-2,5 –	4,3	1,392	газ
	ская, 37	2 шт.			
Котельная №16	ДОС	КССУ-2,5 –	7,3	6.008	газ
(ДОС)	700	2 шт.	. ,0	0.000	
(700)		КССУ-1,16 –			
		1 шт.			
		PROTERM-2,0- 1 шт.			

#### 2.5. Характеристика существующего состояния системы газоснабжения

Газоснабжение города Моздока осуществляется от магистральных газопроводов. В систему распределительных газопроводов города Моздока природный газ подается через две автоматизированные газораспределительные станции – АГРС Моздок-1, АГРС

Моздок-2. В АГРС Моздок-1 осуществляется снижение давления газа до 0,3 МПа (  $3 \, \text{кгс/cm}^2$  ), в АГРС Моздок-2 до 0,6 МПа (  $6 \, \text{кгс/cm}^2$  ), очистка газа от пыли, влаги и других примесей, а также его одоризация.

Для снижения давления газа с высокого до среднего и низкого предусмотрены газорегуляторные пункты с регуляторами давления РДУК.

Подача природного газа потребителям г. Моздока предусматривается следующим категориям потребителей:

- на индивидуально-бытовые нужды населения: приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд;
  - на отопление жилых и общественных зданий;
  - на отопление и нужды коммунально-бытовых потребителей;
  - на технологические нужды отдельным промышленным предприятиям.

Фактическое потребление природного газа на 2008 год по промпредприятиям и жилищно-коммунальному хозяйству потребителями АГРС Моздок-1 составляет 70440,2 тыс.м $^3$ /год; АГРС Моздок-2 – 5301,8 тыс.м $^3$ /год.

В настоящее время в филиале ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе по городу Моздоку находятся в эксплуатации 150,1 км газопроводов высокого, среднего и низкого давлений, 21 сетевая ГРП и 16 ШГРП, 39 катодных станции.

К 2013 году 76,6 км газопроводов выработали нормативный срок. К 2025 году потребуется замена порядка 106,4 км газопроводов, оборудования всех 21 ГРП и станций катодной защиты.

Необходим ремонт строительных частей всех ГРП и устройство электроосвещения.

Для удучшения газоснабжения и развития сетей и газификации нового строительства необходимо построить порядка 23 км газопроводов. Установить ШГРП по ул.Первомайская, ул.Строительная, блочное или кирпичное ГРП по ул.8-й Гвардейской в развивающихся микрорайонах.

Для обслуживания газового хозяйства необходимо подготовить специалистов: рабочих – 100 чел., ИТР – 25 человек.

В настоящее время в эксплуатации в филиале находится 28 единиц автотранспорта и 2 экскаватора. Практически весь автопарк требует замены.

#### 2.6. Характеристика существующего состояния системы сбора и вывоза ТБО

Острейшей экологической проблемой для города Моздока остается загрязнение природной среды отходами производства и потребления. Нерешенной остается проблема промышленного мусора, загрязненного нефтепродуктами, стеклобоя и т.д.

Отчетные данные «2ТП – отходы» на предприятиях города Моздока представлены количеством: - жилсектор – 87447 м3 в год; - предприятия – 12271 м3 в год. Итого - 99748 м3 в год.

Анализов по составу промышленных отходов не проводилось.

Уборка городских территорий в городе Моздоке разделяется на зимнюю и летнюю. Летняя уборка городских территорий включает: 1) ручную уборку (тротуаров, прилотковую часть с бордюрным обрамлением, парки и скверы горда); 2) механизированную уборку (мойка проезжей части улиц, механизированный полив улиц в жаркий период). Зимняя уборка городских территорий включает: сгребание и подметание снега с проезжей части улиц; посыпка песком тротуаров, спусков, поворотов, автобусных остановок(посыпка производится только песком, так как в городе отсутствует ливневая канализация, применение добавочных соляных компонентов, может привести к гибели зелёных насаждений).

Вся работа, как по летней, так и зимней уборке проводятся по графикам, утверждённым Администрацией Моздокского городского поселения и титульным спискам.

Для выполнения работ по механизированной уборке городских территорий МУП «САХ» имеет: 2 поливомоечные машины ЗИЛ-130, 2 пескоразбрасывателя ГАЗ-53, 2 тратуароуборочные машины Т-25, 1 автогрейдер.

В городе Моздоке вывоз ТБО производят две организации: МУП «Спецавтохозяйство» и ООО «Чистый город». Эти организации находятся в ведении администрации населённых пунктов и являются эксплуатационными.

В городе Моздоке нет предприятий с вредными бытовыми отходами, нет скотомогильника для захоронения трупов животных. Не производится отдельно сбор пищевых и других отходов.

В городе 270 га занято под дома частного сектора, поэтому пищевые отходы используются в домашнем хозяйстве.

Вывоз ТБО в городе производится двумя способами: 1) контейнерный вывоз – количество контейнеров 747 (несменяемые); 2) бестарный вывоз (поведёрный) – по улицам, где по техническим причинам невозможно установить мусоросборники.

В ООО «Чистый город» для оказания услуги по сбору и вывозу ТБО для населения города Моздок имеется следующая спец. техника: 6 ед. мусоровозов с боковой загрузкой (в т.ч. 2ед. на базе МАЗ); 5 ед. мусорово-зов с задней загрузкой (в т.ч. 2ед. на базе МАЗ);

4 ед. самосвала; 3 ед. грейферных погрузчика; 1 ед. поливомоечная машина; 5 ед. тракторов; 1 ед. экскаватора; 5 ед. бульдозеров.

МУП «Спецавтохозяйство» на данный момент имеет на балансе следующую спецтехнику для вывоза ТБО и механизированной уборки дорог в Моздокском городском поселении.

Таблица 2.5

Nº	Наименование техники	Год выпуска	Стоимость	Амортиза- ция (износ)	Остаточ- ная стоимость	% износа
1	2	3	4	5	6	7
1.	Мусоровоз КО-440 -2	1997г.	124239	124239		100%
2.	Мусоровоз КО- 440-3	2003г.	279692	279692		100%
3.	Мусоровоз КО- 413-3	1996г.	73341	73341		100%
4.	Мусоровоз ГАЗ-53-19	1990г.	70357	70357		100%
5.	Мусоровоз КО-440-1	2003г.	299336	299336		100%
6.	Мусоровоз КО-440-2	2011г.	1049000	185117	863882	18%
7.	Автопогрузчик	1992г	76431	76431		100%
8.	Атопогрузчик	1990г	109923	109923		100%

Исходя из данных, предоставленных в таблице, можно сделать вывод спецтехника предприятия имеет большой процент износа. Для качественного выполнения услуг связанных с вывозом ТБО предприятие нуждается в приобретении новой спецтехники.

# 3. Перспективы развития муниципального образования «Моздокское городское поселение» и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

#### 3.1. Перспективные показатели численности и состава населения

1. Демографические процессы, происходящие в городе, аналогичны процессам, имеющим место в большинстве городов России с преобладанием русского населения – происходит старение населения, сокращение доли молодых возрастов, наблюдается естественная убыль населения.

Указанные особенности структуры населения следует учитывать в сфере социального обслуживания и подготовки кадров.

- 2. Прослеживается положительное изменение показателей рождаемости: от 11.6 человек на 1 тыс. жителей в 2000 году до 14 человек на 1 тыс. жителей в 2008 году.
- 3. Следует отметить, что из районных центров РСО-Алания за 2008 год, город Моздок занимает одно из первых мест по показателям естественного прироста.
- 4. Целесообразно учитывать в генеральном плане Моздока наличие временного населения как специфическую «демографическую нагрузку» на инфраструктуру города.
- 5. За период 2004-2006 года сохраняется тенденция прироста численности трудовых ресурсов за счёт вступления населения трудоспособного возраста в трудовую деятельность. На более поздний период указанный прирост может быть обеспечен, в основном, за счёт механического притока.
- 6. В настоящее время число выбывших превышает количество прибывших. Наблюдается отток работоспособного и квалифицированного населения. Следует сказать, что, при положительном сальдо миграции, с 2002 года отмечается уменьшение его абсолютной величины.
- 7. Таким образом, за прошедшие 3-5 лет в городе прослеживается некоторое замедление негативных демографических процессов, что позволяет достаточно оптимистично подходить к прогнозам численности населения города.

В силу особенностей социально-экономической и демографической ситуации в России и РСО-Алания вероятна стабилизация или некоторое сокращение численности населения города.

Ориентировочный демографический расчет на ближайшие 10-15 лет, выполненный с учетом анализа динамики населения города Моздока за прошедший период, показывает колебания в пределах 42,8- 40,2 тыс. человек. Однако положительные сдвиги в экономике за последние годы позволяют говорить о начале стабилизации во всех отраслях народного хозяйства города, с созданием новых рабочих мест, и, как следствие, о стабилизации численности постоянного населения города на уровне 47 тыс. жителей.

Согласно «Прогнозу...», рост городского населения будет обеспечен, прежде всего, за счет внешней и внутренней миграции, удовлетворяющей возрастающие потребности городских поселений в трудовых ресурсах.

Таким образом, численность населения города на первую очередь строительства и на расчётный срок определится соответственно в 45 и в 47 тыс. человек. Наличие инвестиционных площадок города с привлечением, как минимум, 2-х тысяч работающих, и, кроме этого, с учетом оптимального использования городских территорий, прогноз

численности населения города может быть ориентирован на количество населения 47 тыс. человек.

Для оценки потребности города в ресурсах территории и инженерного обустройства города, а также с учётом временно пребывающего населения, может рассматриваться численность населения в 47 тыс. человек.

Перспективное развитие демографических процессов будет сопровождаться заметными изменениями и в демографической нагрузке на трудоспособную часть населения республики. По всем прогнозным сценариям развития демографическая нагрузка возрастет к 2025 году на 10-20% в зависимости от варианта развития по сравнению с 2008годом. Но этот рост будет происходить только за счет лиц старше трудоспособного возраста, в то время как нагрузка за счет лиц моложе трудоспособного возраста уменьшится.

Прогнозируемые сдвиги в количественных и качественных показателях трудовых ресурсов на расчетную перспективу создают серьезные проблемы обеспеченности трудовыми ресурсами республики и возрастающей нагрузки на трудоспособные возрастные категории населения.

#### 3.2. Перспективные показатели застройки муниципального образования

В проектных решениях генерального плана предусмотрено дробление жилых зон на три вида.

Зоны многоэтажной застройки в основном, сосредоточены в северо-западной части города. Всего многоэтажным строительством заняты 424 га, новое строительство составит 356 га. Районы, занятые многоэтажной застройкой, нельзя характеризовать, как зоны высокой градостроительной ценности, в силу тех обстоятельств, что эти площадки достаточно далеко удалены от центра, несмотря на примыкание к магистралям городского значения и близкое размещение к рекреационным зонам.

При разработке следующих стадий градостроительной документации должна учитываться конкретная демографическая ситуация, которая позволит рассчитать потребность в учреждениях образования, дошкольного воспитания и культурно-бытового обслуживания.

Зоны среднеэтажной застройки на расчетный срок выделены и в проектируемой и в существующей застройке, основные объемы реконструкции со строительством среднеэтажных жилых зданий намечены на перспективу. Зона среднеэтажной застройки

занимает 31 га (существующие территории), на проектный срок предполагается к освоению 225 га.

Зоны индивидуальной жилой застройки выделены как в существующей застройке, так и на проектируемой на новых территориях — в северном и северо-западном направлении. Зоны индивидуальной жилой застройки занимают 364 га

На территории жилых зон выделены зоны размещения школ общей площадью 2 га, которые входят в общий баланс жилых зон.

#### Характеристика жилищного фонда на перспективу

Таблица 3.1

Показатели	Существующее положение	2025 год
Жилищный фонд, всего тыс.кв.м.	1480,0	1539,2
в том числе:		
многоквартирный	670,7	697,5
индивидуальный	809,3	841,7
Средняя жилищная обеспеченность кв.м./чел.	17,1	17,1

Плотности жилого фонда брутто, используемые при многоэтажном строительстве, соответствуют нормам СНиП 2.07.-01089 и составляют 5300 м/га, среднеэтажном — 2300 м/га, зоны индивидуальной жилой застройки - 900 м/га.

Для осуществления национального проекта «Доступное и комфортное жилье» в Моздокском районе принята целевая программа обеспечения населения жилищем, предполагающая доведения показателя жилобеспеченности до 28 м² на человека. С учетом того, что фактически все жилищное строительство в Моздокском районе сосредоточено в г. Моздоке, в противоположность сельской местности, где оно практически не ведется, достижение средней жилобеспеченности в 28 м²/чел. по району будет подразумеваться жилобеспеченность в размере 28 м²/чел. На основе анализа реализуемых инвестиционно-строительных проектов можно подтвердить реалистичность таких показателей.

В последующем стратегия развитие жилищного строительства в Моздоке должна строиться на использовании благоприятных конъюнктурных факторов – близости к областному центру и наличию стабильного спроса на жилье со стороны жителей города и внутри региональных мигрантов. Это позволит несколько увеличить прогнозный уровень жилищного строительства в городе по сравнению со средним и довести жилищную

обеспеченность в Моздоке до 32 м<sup>2</sup>/чел. к 2015 г. и 35м<sup>2</sup>/чел. к 2040 г., с последующим спадом объемов жилищного строительства, вызванного насыщением рынка, неизбежным даже при наличии в современных условиях высокого спроса на жилье.

При прогнозируемом количестве населения в городе достижение поставленных целей предполагает увеличение жилого фонда до 1280,0 тыс.м<sup>2</sup>. Учитывая современное состояние жилого фонда (837,4 тыс. м<sup>2</sup> по итогам 2008 г.) это потребует прироста за 25 лет в среднем в год 16748 м<sup>2</sup>.

По отдельным этапам данного проекта этот показатель дифференцируется следующим образом, приведенным в таблице 3.2.

#### Проектное строительство на І-ю очередь и расчетный срок

Таблица 3.2

Годы	За весь период	В среднем за год
І-я очередь строительства 2010-2020 гг.	1280,5 тыс.м <sup>2</sup>	44,0 тыс.м <sup>2</sup>
Расчетный срок 2010-2035 гг.	1645,0 тыс.м <sup>2</sup>	43,3 тыс.м <sup>2</sup>

Приведенные в таблице 3.2 данные свидетельствуют о том, что достичь поставленной цели жилобеспеченности  $35 \text{ м}^2$ /чел можно только в случае ввода в эксплуатацию первой очереди – кварталов малоэтажной и усадебной застройки в западной части города и кварталы выборочной застройки (реконструкции) в центральной части.

Прогнозируемый спад жилищного строительства в период после 2015 г. обусловлен насыщением рынка жилья из-за поэтапного достижения оптимального уровня.

Данные свидетельствуют о том, что если развитие жилищного сектора будет развиваться по заданному содержанию, это возможно из проведенного анализа, то предлагаемые результаты могут быть получены при соблюдении определенных условий:

- наращивание имеющихся мощностей строительных организаций и создание новых;
- реорганизация и также наращивание мощностей промышленности строительных материалов;
- реализация инвестиционной программы и, как, следствие приток населения.

Так как данная таблица характеризует строительство жилья на первую очередь, прогноз ввода жилья в эксплуатацию на расчетный срок может характеризоваться более высокими показателями ежегодного строительства жилья. Скачок в объеме строительномонтажных работ приведет к привлечению на рынок услуг больших мощностей подрядных организаций. В настоящее время отсутствуют современные методики,

позволяющие определять зависимость между объемом жилищного и культурно-бытового строительства и мощностью строительной базы. При формировании столь высокого спроса на услуги подрядных организаций невозможно определить на сколько быстро на рынке формируются соответствующие предложения и будет ли реализован данный проект в установленный срок.

Высокие объемы жилищного строительства повлекут за собой освоение под застройку более 40 га кварталов при размещении жилищного фонда в многоэтажной застройке и усадебной застройке. Нельзя забывать и о том, что, в основном, в центральной части города должна проводиться реконструкция.

Необходимо на основе планомерно разрабатываемой градостроительной документации (проектов планировки и межевания) выделять площадки под реконструкцию в структуре самого города.

## 3.3. Прогнозируемые изменения промышленности муниципального образования

Экономико-географическое положение Моздока имело на разных этапах его истории неодинаковое значение, оно менялось в положительную или отрицательную сторону в ходе заселения территории и освоения природных богатств.

Основу экономического потенциала города составляют предприятия промышленности и субъекты малого бизнеса.

Промышленностью города производится основная часть от общего объёма товарного производства района. Ведущую роль в экономике Моздока играют обрабатывающие производства, а также производство и распределение электроэнергии, газа, воды и добыча полезных ископаемых. Как и в других городах страны, промышленность г. Моздока в первой половине 90-х годов пережила острый кризис, сопровождавшийся резким сокращением объема производства практически по всем отраслям. Лишь с 1999 года наметился рост объемов производства ситуация заметно улучшилась, в отдельные годы темпы роста производства превышали 10%, но добиться стабильной и устойчивой тенденции роста не удалось, о чем свидетельствует спад в 2003г. и особенно в 2006 году.

На территории города Моздока действует 14 промышленных предприятий, два из которых строительные организации. Стабильно работают и наращивают темпы производства такие предприятия, как ООО «Моздокский кирпичный завод» и ОАО

«Моздокская швейная фабрика». В то же время за последние годы объем промышленного производства в целом сокращается.

На территории города Моздока функционирует Моздокский опытноэкспериментальный механический завод, созданный в 1956 году с целью обслуживания Терско-Кумского канала и ряда других оросительных систем Северного Кавказа.

Завод производит капитальный ремонт землеройных, мелиоративных и строительных машин и механизмов, нестандартное оборудование, запасные части, чугунное литье и металлоконструкции для нужд водохозяйственных организаций.

#### Легкая промышленность.

Легкая промышленность в г. Моздоке представлена крупной гардинной фабрикой ОАО «Моздокская швейная фабрика», расположенной в северной части города по ул. Кирова, 155 на территории 10,0 га. Численность персонала 75 человек.

В 1980 году закончено строительство нового гардинного цеха.

Моздокская швейная фабрика организована в декабре 1968 года, на базе цеха массового пошива министерства обслуживания республики.

Основным видом продукции являются: швейные изделия; сорочки х/б; сорочки верхние; сорочки х/б детские; одеяла стеганые; белье постельное; белье для новорожденных; костюмы рабочие; костюмы специальные; платья х/б; платья детские; рукавицы х/б; комплекты белья ясельного; брюки детские; брюки шерстяные; брюки; платья; сарафаны; халаты; спецодежда; одежда форменная.

Продукция фабрики пользуется спросом, постоянно расширяется ассортимент, полностью используются отходы производства для изготовления изделий ширпотреба.

В связи с этим возникла необходимость реконструкции и расширения швейной фабрики.

Возможно увеличение площадей швейного производства ОАО «Моздокская швейная фабрика» за счет завершения строительства нового производственного корпуса площадью около 2000 кв.м. Указанный комплекс может достраиваться как государственный объект приобретением незавершенного строительства у ОАО «Моздокская швейная фабрика».

<u>ОАО «Моздокские узоры»</u> расположена по ул. Фабричной, 1, основано в 1955 году. Общая численность персонала составляет 175 человек.

С целью увеличения объемов производства, предстоит задействовать неиспользуемые производственные площади, в том числе для выпуска других видов продукции.

Анализ показателей развития хозяйственного комплекса города за последние 20 лет, при учёте социально-экономической ситуации в стране, позволяет высказать следующие предположения по перспективам развития города:

- отраслевая специализация производственного комплекса города относительно устойчива и нет оснований ожидать её принципиальных изменений. В машиностроительной, лёгкой и пищевой промышленности, при поступательном развитии в перспективе экономики страны, целесообразно развивать отрасли, ориентированные на квалифицированную рабочую силу, внедрять новые технологии;

Маловероятно ожидать значительного прироста численности трудовых ресурсов города. В связи с сокращением механического притока населения и демографической структурой постоянного населения города (в частности, с постарением населения) доля трудовых ресурсов города, вероятно, составит около половины его общей численности.

#### 3.4. Прогноз спроса на воду питьевого качества

Потребление воды в жилом секторе всегда было высоким, существующая система водоснабжения, в силу объективных причин, не стимулирует потребителей питьевой воды к более рациональному ее использованию. Сегодня жители оплачивают фиксированный объем воды, независимо от фактически потребляемого.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установка водомеров и др., возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

В настоящей программе рассматривается развитие систем водоснабжения и водоотведения в зависимости от норм расхода воды, принимаемым в соответствии с нормами СНиП 2.04.02-84. В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления  $K_{\text{сут}}$ , учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели, принимается равным:  $K_{\text{сут.min}}$ =0,8;  $K_{\text{сут.max}}$ =1,2.

Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут/чел на расчетный срок.

Расходы воды на нужды промышленных предприятий из системы городского водопровода приняты с увеличением существующего потребления на 10% (на расчетный срок).

Расходы воды для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения.

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения города принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84. На расчетный срок принято: 2 пожара по 35 л/с каждый. Расход воды на внутреннее пожаротушение 10 л/с. Трехчасовой пожарный запас составляет:  $(35 * 2 + 10) * 3,6 * 3 = 864 \text{ m}^3$ .

Пополнение пожарных запасов предусматривается за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Хранение трехчасового запаса воды предусматривается в резервуарах, расположенных на площадке водозабора.

#### Суммарные расходы воды питьевого качества

Таблица 3.3

Наименование	Расчетный срок						
потребителей	Среднесуточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.	Максимальносуточный расход воды, м <sup>3</sup> /сут.					
Население 57,35 тыс. чел.	15865,1	19038,12					
Прочие расходы 10%	1586,5	1903,8					
Промышленные предприятия	9310,0	9310,0					
Поливочные нужды	4021,5	4021,5					
итого:	30783,1	34273,42					

## Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и промышленность. Расчетный срок

Таблица 3.4

( ان	Потребитель	Население, чел	Норма	Расходы воды,		
Z			водопотребления	м <sup>3</sup> /cyт		

				л/сут	. чел		
		много- средне и малоэтажн застройка	Индиви- дуальная	много- средне и малоэтажн застройка	Индиви- дуальная	среднесуточ- ный	максимально - суточный К=1,2
I	Население	968	3871	300	200	2225,9	2671,08
	Прочие расходы					222,6	267,1
	Промышленность					1514,0	1514,0
	Полив					338,8	338,8
	Итого					4301,3	4790,98
II	Население	2253	9013	300	200	2478,5	2974,2
	Прочие расходы					247,8	297,4
	Промышленность					2118,2	2118,2
	Полив					788,6	788,6
	Итого					5633,1	6178,4
III	Население	2063	8252	300	200	2269,3	2723,16
	Прочие расходы					226,9	272,3
	Промышленность					1851,7	1851,7
	Полив					722,0	722,0
	Итого					5069,9	5569,16
IV	Население	1589	6359	300	200	2225,5	2670,6
	Прочие расходы					222,5	277,1
	Промышленность					1735,0	1735,0
	Полив					556,3	566,3
	Итого					4739,3	5249,0
V	Население	1318	5272	300	200	1845,2	2214,2
	Прочие расходы					184,5	221,4
	Промышленность					1017,2	1017,2
	Полив					461,3	461,3
	Итого					3508,2	3914,1
VI	Население	1269	5077	300	200	1776,9	2132,3
	Прочие расходы					177,7	213,2
	Промышленность					1073,9	1073,9
	Полив					444,2	444,2
	Итого					3472,7	3863,6
VII	ст. Луковская						
	Население		5645		200	1693,5	2032,2
	Прочие расходы					169,4	203,2
	Промышленность					-	-
	Полив					395,2	395,2
	Итого					2258,1	2630,6

VII I	с.Троицкое				
	Население	4501	200	1350,3	1620,4
	Прочие расходы			135,0	162,0
	Промышленность			-	-
	Полив			315,1	315,1
	Итого			1800,4	2097,5
		30783,0	34293,34		

#### Система и схема водоснабжения

Общий расход питьевой воды для на расчетный срок составит 34273,4 м<sup>3</sup>/сут и будет обеспечиваться от существующих водозабора. Предприятия, где на промышленные нужды по технологии производства не требуется вода питьевого качества, должны предусматривать оборотное водоснабжение.

В связи с тем, что Моздокский район характеризуется целым рядом серьезных экологических и хозяйственных проблем, напрямую связанных с земными недрами и обусловленных как техногенными, так и природными факторами, такими как:

- техногенное загрязнение геологической среды токсичными веществами, в результате утечки из расположенных здесь продуктопроводов и хранилищ ГСМ, приведших к образованию обширных участков нефтепродуктного загрязнения, из которых наибольшую озабоченность вызывает Моздокский очаг загрязнения грунтовых вод авиационным керосином;
  - подтопление городского водозабора;
- обеспечение г. Моздока и некоторых других населенных пунктов хозяйственнопитьевыми водами, соответствующими санитарным требованиям;

Возникла проблема изыскания площадок под бурение новых скважин с выходом на Акчалыг-Апшеронский водоносный горизонт и строительство водозаборов рассредоточенных на территории Моздокского района.

Для обеспечения расходов водоснабжения на расчетный срок требуется расширение водозабора. С учетом его перспективного расширения за пределы участка подсчета запасов необходимо выполнить переоценку запасов подземных вод.

Система водоснабжения - объединенная: хозяйственно-питьевая и противопожарная; низкого давления. Для групп зданий повышенной этажности предусматриваются повысительные насосные станции.

Схема водоснабжения сохраняется существующая, с развитием, реконструкцией и строительством сетей и сооружений водопровода.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Водопроводная сеть проектируется кольцевой, с установкой на ней пожарных гидрантов.

Протяженность проектируемых и реконструируемых сетей составляет 152535,0 м.

В системе водоснабжения города должен быть выполнен комплекс мероприятий по реконструкции водопроводных сетей, замене арматуры и санитарно-технического оборудования, установка водомеров, внедрены мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению.

Проведение такого комплекса мероприятий может дать снижение водопотребления на 20-30%.

#### Система и схема канализации.

Система канализации принята полная раздельная, при которой хозяйственнобытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой и общественной застройки, промышленных предприятий.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке. Предусматривается развитие централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации города с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям канализации.

Существующая схема по бассейнам канализования расширяется, для ранее застроенных территорий сохраняется сложившаяся схема отведения сточных вод, с прокладкой дополнительных коллекторов на перегруженных участках.

Для стабильной работы системы канализации города должна быть выполнена перекладка физически изношенных сетей, заменено устаревшее насосное оборудование.

Протяженность проектируемых и реконструируемых сетей составляет 82394,0 м.

#### 3.5. Прогноз спроса на электрическую энергию

Схема построения сетей 6-10 кВ города Моздока в большинстве случаев принята петлевая с нормально-разомкнутыми перемычками.

Для отдельных потребителей предусматривается двухтрансформаторные п/ст с секционированными шинами, подключаемые к разным линиям 6-10кВ. Для всех элементов электрических сетей специальных мероприятий по охране водоемов, почвы и атмосферного воздуха не требуется, они не вызывают загрязнений.

Схема сетей 0,4 кВ в районах малоэтажной застройки принята радиальная, в районах многоэтажной застройки – петлевая.

## 3.6. Прогноз спроса на тепловую энергию и мощность для целей отопления и горячего водоснабжения

Расход тепла на жилищно-коммунальные нужды определен в соответствии со СНиП 2.04.07-86\*. Расчеты произведены для температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 равной минус 18°C. Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора представлены в таблице 3.5.

Таблица 3.5

Расчетный градостроительный район №	Численность населения, тыс. чел.	Площадь жилого фонда, тыс.м <sup>2</sup>	Общее потребление тепла, МВт (Гкал/ч)
1	4839	68,8	4,1 (3,6)
2	11266	134,4	8,1 (7,0)
3	10315	99,7	6,0 (5,2)
4	7948	71,0	4,3 (3,7)
5	6590	81,4	4,9 (4,2)
7	6346	84.5	5.1 (4.4)

Основными источниками теплоснабжения жилищно-коммунального сектора г. Моздока являются существующие котельные суммарной мощностью 116,3 МВт (100,0 Гкал/ч). Топливо, используемое котельными - газ. Теплоноситель – вода с параметрами 150-70°С. Система теплоснабжения закрытая. Теплоснабжение перспективной застройки в расчетный период предусматривается от крышных котельных и индивидуальных теплогенераторов на газовом топливе.

Транспорт и распределение тепла от существующих котельных осуществляется через тепловые сети, трубопроводы проложены бесканальным, канальным и воздушным способом.

#### 3.7. Прогноз спроса на газоснабжение

Потребление природного газа населением г. Моздока с учетом перспективы составляет  $11696400 \text{ м}^3$ /год.

Газоснабжение города на перспективу представлено в таблице 3.6.

Таблица 3.6

Расчетный градостроительный район №	Численность населения,тыс. чел.	Площадь жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>	Расчетный часовой расход газа, м <sup>3</sup> /час
I	4839	68,8	495,6
II	11266	134,4	968,2
III	10315	99,7	718,3
IV	7948	71,0	511,5
V	6590	81,4	586,4
VII	6346	84,5	608,8
Итого по городу	47304	539,8	3888,8

Перспективное развитие системы газоснабжения г. Моздока следует предусматривать природным газом с использованием существующих газопроводов высокого давления с дополнительной установкой газорегуляторных пунктов блочного типа.

- 4. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей муниципального образования «Моздокское городское поселение»
  - 4.1. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения

Таблица 4.1

### Программа инвестиционных проектов для развития систем водоснабжения МУП "Моздокский водоканал"

№	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Общий объем финансирования, тыс.руб.	Финансирование по годам реализации программы, тыс.руб.				Достигаемые цели и задачи	
				2013	2014	2015	2016- 2020	2021- 2025	
	Проектирование и строительство водозабора в районе ул. Юбилейной	Средства бюджета	25000					25000 (2020r)	Улучшение водоснабжения потребителей
	Строительство водозабора в районе ул. Первомайской "Восточный"	Средства бюджета	160000	80000	80000				
	Проектирование и строительство водозабора в районе ул. Л.Кумача	Средства бюджета	25000					25000 (2023r)	

Проектирование и строительство водозабора в районе ул. 3.Космодемьянской	Средства бюджета	25000					25000 (2025 <sub>Γ</sub> )	
Строительство водозабора в районе ст. Луковской	Средства бюджета	30000	15000	15000				
Строительство водозабора в районе ДОС	Средства бюджета	20000	10000	10000				
Ликвидация скважины на ВНС №6	Средства бюджета	3000					3000 (2020 <sub>Γ</sub> )	Предотвращение загрязнения водоносных горизонтов
Ликвидация 15-ти скважин	Средства бюджета	45000			9000	36000		Предотвращение загрязнения водоносных горизонтов
Строительство нового водопровода ул.Первомайская - ул.Л.Кумача, ул.Артиллерийская и ул.З.Космодемьянская - ул.Гагарина. Протяженность 9327 м.	Средства бюджета	27 515			27515			Новое строительство сетей водоснабжения
 Диспетче	ризация объектов	с выводом на дис	петчерски	ій пункт в	здании	управлени	ия по ул. І	Паумяна, 6
Городской водозабор	Средства бюджета	300				300 (2016г)		Обеспечение оперативного руководства
Луковский водозабор	Средства бюджета	100				100 (2017r)		и повышение уровня оказания услуг

	Гагаринский водозабор	Средства бюджета	10				10 (2016г)		
	BHC №14	Средства бюджета	40			40			
	BHC №6	Средства бюджета	60			60			
	BHC №7	Средства бюджета	20			20			
	"Восточный" водозабор (планируемый)	Средства бюджета	300		300				
_	Водозабор в районе ул. Юбилейной (планируемый)	Средства бюджета	100					100 (2020г)	
	Водозабор в районе ул. Л.Кумача (планируемый)	Средства бюджета	100					100 (2023Γ)	
	Водозабор в районе ул. 3.Космодемьянской (планируемый)	Средства бюджета	100					100 (2025 <sub>Γ</sub> )	
	Антитеррористическая защищенность объектов (видеонаблюдение, звуковая сигнализация, ограждение, освещение, противотаранные устройства и прочие)								
	Здание управления	Средства бюджета	250		250				Обеспечение стабильного
	Городской водозабор	Средства бюджета	3300			3300			водоснабжения
	Луковский водозабор	Средства бюджета	1100				1100 (2016г)		

Гагаринский водозабор	Средства бюджета	220		220			
BHC №14	Средства бюджета	500	500				
BHC №6	Средства бюджета	650	650				
BHC №7	Средства бюджета	200	200				
"Восточный" водозабор (планируемый)	Средства бюджета	3000	3000				
Водозабор в районе ул. Юбилейной (планируемый)	Средства бюджета	1000				1000 (2020 <sub>Γ</sub> )	
Водозабор в районе ул. Л.Кумача (планируемый)	Средства бюджета	1000				1000 (2023 <sub>Γ</sub> )	
Водозабор в районе ул. 3.Космодемьянской (планируемый)	Средства бюджета	1000				1000 (2025 <sub>Γ</sub> )	
Реконструкция административного здания (A) и пристройки к нему (A1)	Средства бюджета	20000			10000	10000	Энергосбережение
Реконструкция городского водозабора	Средства бюджета	9000			6000 (2017r) 3000 (2018r)		энергоресурсосбережен ие и стабильное водоснабжение
Реконструкция лаборатории городского	Средства бюджета	3000			3000 (2019 <sub>Γ</sub> )		Энергосбережение

водозабора								
Реконструкция здания ВНС №7	Средства бюджета	1500				1500 (2016г)		энергоресурсосбережен ие и стабильное
Реконструкция здания гагаринского водозабора	Средства бюджета	500				500 (2016г)		водоснабжение
Ремонт здания насосной станции 9-этажного дома	Средства бюджета	1500					1500 (2020r)	
Замена трубопровода на насосной станции 9- этажного дома	Средства бюджета	500					500 (2020r)	энергоресурсосбережен ие и улучшение водоснабжения
Приобретение водомеров на скважины и насосные станции	Средства бюджета	320				160 (2016г)	160 (2022Γ)	Замена в связи со 100% износом
Приобретение и установка глубинных насосов ЭЦВ - 10 шт.	Средства бюджета	1000		100	100	400	400	Замена в связи со 100% износом
Приобретение и реконструкция насосного оборудования по НС, насос типа Д 200-36, Д320-50	Средства бюджета	1321		134	264	297 (2017r) 326 (2018r)	300	Замена в связи со 100% износом
Приобретение задвижек на водозабор	Средства бюджета	960			480	480 (2016г)		Стабилизация водоснабжения
Задвижки на водопровод	Средства бюджета	520	130	130	130	130		

	Реконструкция сетей водопровода	Собственные средства	16468	1035	1483	1350	6300	6300	Улучшение водоснабжения потребителей
	Реконструкция сетей водопровода	Средства бюджета	297915	28924	40650	7612	109634	111095	Улучшение водоснабжения потребителей
	Аккредитация химико- биологической лаборатории	Средства бюджета	250			250			Улучшение конроля технологии водоочистки
	Приобретение лабораторной мебели	Средства бюджета	200			200			
	Рентгенфлуоресцентный спектрометр "Спектроскан)	Средства бюджета	960					960 (2021r)	
	Приобретение: атомно- абсорбционного спектрометра «Квант-2А	Средства бюджета	455			455			
	весов аналитических HTR-220 (C)E	Средства бюджета	64			64			
	шкафов сушильных ШС- 0,25-20	Средства бюджета	20			20			
	электропечи (высокотемпературной) МИМП-10УЭ	Средства бюджета	40			40			
	анализатора нефтепродуктов в воде АН-2	Средства бюджета	92			92			
_	аквадистилятора ДЭ-4-3	Средства бюджета	27			27			

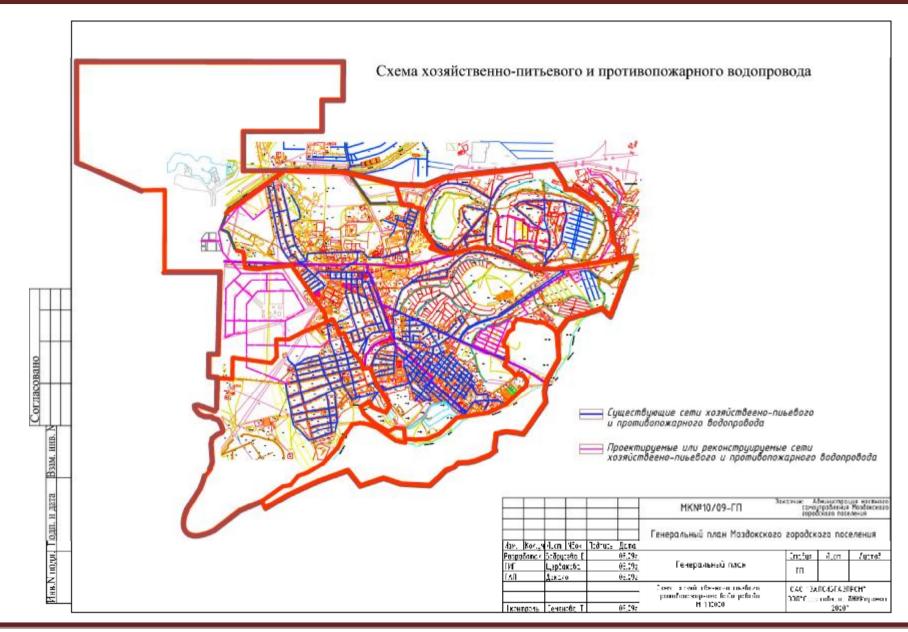
	стерелизатора парового ВК-30-2	Средства бюджета	71			71		
	термостата «Биотест» суховоздушный	Средства бюджета	32			32		
_	бани водяной лабораторной ПЭ-4300	Средства бюджета	32			32		
	кислородомера АНИОН- 4140	Средства бюджета	31			31		
	весов лабораторных технических ВЭУ-2-0,5/1	Средства бюджета	4			4		
	Установка насосных агрегатов <i>WILO</i> -SCP 150/390HA-55/4-T4-C1/E1 на ВНС	Средства бюджета	1164	582	582			Экономия электроэнергии
	Приобретение автомобиля аварийно-технической службы «МАВР» ГАЗ 33023	Средства бюджета	1200	1200				Замена транспорта в связи со 100% износом
	Приобретение крана- манипулятора КМУ-31 на шасси ГАЗ-33 или крана-манипулятора на шасси HYUNDAI	Средства бюджета	1900		1900			Механизация трудоемких процессов
	Приобретение ГАЗ-33106 Валдай - Бортового автомобиля	Средства бюджета	800	800				Замена транспорта в связи со 100% износом

	Приобретение поливомечной машины KO-829A1-01	Средства бюджета	1600	1600					Замена транспорта в связи со 100% износом, уменьшение времени устранения засоров
	Приобретение бульдозера Д-606	Средства бюджета	1950		1950				Замена транспорта в связи со 100% износом, уменьшение времени устранения засоров
_	Газель 33023	Средства бюджета	2200				1100 (2019r) 1100 (2022r)		Замена транспорта в связи со 100% износом
	Газ 33023	Средства бюджета	2500		2500				
	Газель 33023 "Мавр"	Средства бюджета	3900	1200		1200		1500 (2019r)	
	Газ 3307 КО 503 В	Средства бюджета	2600				1300 (2020r), 1300 (2024r)		

Трактор МТЗ-82	Средства бюджета	1660	660			1000 (2017 <sub>Γ</sub> )	
Эксковатор ЭО 2202	Средства бюджета	3000				1500 (2017r)	1500 (2021r)
Эксковатор ЭО 3323 EK- 14	Средства бюджета	4500				4500 (2016r)	
Бульдозер ДЗ-42 ДТ-75	Средства бюджета	3200				3200 (2017r)	
Трактор Беларусь-320 МК-10	Средства бюджета	2800			2800		
Трактор МТЗ 82 КМЦ-Е с манипулятором	Средства бюджета	3100				3100 (2018r)	
Маз-КС-45719-5А автокран	Средства бюджета	3500				3500 (2017r)	
МТЗ 82 грейдерный погрузчик	Средства бюджета	1500				1500 (2016г)	
Легковой автомобиль Ваз 111740	Средства бюджета	1200		400		400 (2016r), 400 (2018r)	
Лада "Ларгус" - пикап	Средства бюджета	900		450	450		
Разработка проектно сметной документации и строительство теплового бокса для тракторов на 5 единиц	Средства бюджета	16000				16000 (2016r)	

cmer ctpc mexi macr	работка проектно гной документации и рительство анической герской для кторов	Средства бюджета	7000	7000				
	оительство стройцеха	Средства бюджета	600			600 (2016г)		Энергоресурсосбереже ние
дере	обретение евообрабатывающих нков для ойбригады	Средства бюджета	600		300		300 (2020r)	Улучшение условий труда
	обретение: прессора гаражного	Средства бюджета	40	40				В связи с износом
зато	очного станка	Средства бюджета	500		500			
меха	анической пилы	Средства бюджета	400			400 (2016Γ)		
свер	олильного станка	Средства бюджета	900			900 (2017)		
фре	зерного станка	Средства бюджета	3500		3500			
тока	арного станка	Средства бюджета	2000	2000				
дизе	обретение гльгенератора АД 120- О на водозабор	Средства бюджета	750			750 (2016Γ)		Обеспечение электроэнергии в

	дизельгенератора АД 75- Т400 на ВНС №6	Средства бюджета	647				647 (2017 <sub>Γ</sub> )		аврийных ситуациях, связанных с
	дизельгенератора АД 30- Т400 на ВНС №14	Средства бюджета	347			347			прекращением ее подачи
_	частотно-регулируемого привода	Средства бюджета	2300	650	950			700	Экономия электроэнергии
	дизельгенератора АД 75- Т400 на ВНС №7	Средства бюджета	647				647 (2018 г)		Обеспечение электроэнергии в аврийных ситуациях
	Замена ВЛ 04 кВ	Средства бюджета	800		160	640			В связи с износом
	Замена КЛ 04 кВ	Средства бюджета	25				25		
	ИТОГО		812 877	141781	170329	61146	223106	216515	



### 4.2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоотведения

Таблица 4.2

Nº	Наименование мероприятия	Источник и финансир	Общий объем финансирова	Финанс	ирование	по годам ј тыс.р	<mark>реализации п</mark> ј уб.	рограммы,	Достигаемые цели и задачи
		ования	ния, тыс. руб.	2013	2014	2015	2016-2020	2021-2025	
	Проектирование и строительство КНС на ул. Форштадтская	Средства бюджета	50000					50000 (2023r)	Улучшение качества жизни населения
	Проектирование и строительство КНС в районе ул. Кончокина	Средства бюджета	50000					50000 (2020r)	
	Диспетче	еризация объ	ектов с выводом	на диспет	черский п	іункт в зд	ании управле	ния по ул. Ш	аумяна
	KHC №2	Средства бюджета	25				25		
_	KHC №3	Средства бюджета	25				25 (2017г)		обеспечение оперативного руководства и
	KHC №4	Средства бюджета	10				10 (2016г)		повышение уровня оказания услуг
	KHC №8	Средства бюджета	12			12			
	КНС №9	Средства бюджета	13				13 (2018г)		
	KHC №10	Средства бюджета	8			8			
	Главная КНС	Средства бюджета	25			25			

Очистные сооружения канализации	Средства бюджета	300	300				
КНС ул. Форштадтская (планируемая)	Средства бюджета	14				14 (2023)	
КНС ул. Кончокина (планируемая)	Средства бюджета	14			14	14	
Ан		еская защищенно раждение, освеще					ія,
КНС №2	Средства бюджета	100		100			
KHC №3	Средства бюджета	165			165 (2017г)		Обеспечение
KHC №4	Средства бюджета	110			110 (2016г)		стабильного водоотведения
KHC №8	Средства бюджета	132		132			
КНС №9	Средства бюджета	143			143 (2018г)		
KHC №10	Средства бюджета	100	 	100			
Главная КНС	Средства бюджета	280		280			
Очистные сооружения канализации	Средства бюджета	3300	3300				
КНС ул. Форштадтская (планируемая)	Средства бюджета	150				150 (2023r)	

	КНС ул. Кончокина (планируемая)	Средства бюджета	150				150 (2020r)	
	Разработка проектно- сметной документации КНС №2 взамен действующей	Средства бюджета	2000	2000				Обеспечение проектно-сметной документацией
	Разработка проектно-	Средства	2000	2000				строительство объекта в
	сметной документации КНС №3 взамен действующей	бюджета						будущих периодах
	Строительство КНС №2	Средства бюджета	10000		10000			Vyvyvyvo
	Строительство КНС№3	Средства бюджета	10000			10000		Улучшение водоотведения
_	Реконструкция	Средства	330				330	
	канализационной насосной станции №2	бюджета					(2024Γ)	В связи с износом
	Реконструкция	Средства	330				330	
	канализационной насосной станции №3	бюджета					(2025г)	
_	Разработка проектно-	Средства	6000	6000				Обеспечение ПСД
	сметной документации на реконструкцю ГКНС	бюджета						строительство объекта в будущих периодах
	Реконструкция главной	Средства	50000		10000	40000		
	канализационной	бюджета						D
	насосной станции							В связи с износом

	Замена ввода на ГКНС	Средства бюджета	8000	8000					
	Завершение строительства II очереди очистных сооружений	Средства бюджета	58000		58000				Предотвращение загрязнения р. Терек
	Изготовление проектно- сметной документации на I очередь очистных сооружений	Средства бюджета	6000		6000				Обеспечение проектно- сметной документацией строительство объекта в будущих периодах
	Реконструкция I очереди очистных сооружений	Средства бюджета	39536		2306	5650	17580	14000	Предотвращение загрязнения р. Терек
_	Реконструкция канализационной насосной станции №4	Средства бюджета	259		100	100	59		Повышение надежности и безопасности системы водоотведения
_	Реконструкция канализационной насосной станции №8	Средства бюджета	265		100		165		
	Реконструкция канализационной насосной станции №9	Средства бюджета	313		100	100	113		
	Реконструкция канализационной насосной станции №10	Средства бюджета	140		110	30			
	Реконструкция канализации	Собствен- ные средства	8615	675	660	680	3300	3300	Улучшение водоотведения от потребителей

Реконструкция сетей канализации	Средства бюджета	689822	26422	57100	56300	275000	275000	Улучшение водоотведения от потребителей
Система микроволновой пробоподготовки МС-6	Средства бюджета	300					300 (2022Γ)	
Ионный хроматограф "Стайер А"	Средства бюджета	570				570 (2017r)		
СВЧ-минерализатор "Минотавр"	Средства бюджета	400				400 (2018г)		
иономера РН-150МИ	Средства бюджета	13			13			•
Титратора- дозатора	Средства бюджета	70			70			
ХПК -метр «Экотест» 120ХПК-автоматический	Средства бюджета	31			31			•
колбонагревателя ПЭ- 4100М	Средства бюджета	20			20			
шкафа ламинарного ВЛ-12- 1000	Средства бюджета	651			651			
микроскопа МБС-10	Средства бюджета	30			30			
центрифуги ОП <sub>н</sub> -3М	Средства бюджета	21			21			
пробоотборника для воды ПЭ-1420	Средства бюджета	12			12			
прибора вакуумного фильтрования ПВФ-35	Средства бюджета	30			30			

термостата жидкостного	Средства бюджета	30			30			
фотоэлектроколориметра КФК-3-01	Средства бюджета	62			62			
Термостата ТСв Л-80	Средства бюджета	11			11			
перемешивающего устройства ПЭ-8000	Средства бюджета	34			34			
Приобретение и установка насосов для работы канализационны насосных станций	Средства бюджета х	4400	1100	1100			1100 (2023r) 1100 (2024r)	Замена в связи со 100% износом
Приобретение среднегабаритной каналопромывочной машины ДКТ - 275	Средства бюджета	9700	4700				5000 (2020r)	Замена транспорта в связи со 100% износом
Приобретение вакуумно машины КО 503В на баз ГАЗ 3307		1150		1150				Замена транспорта в связи со 100% износом, уменьшение времени устранения засоров
Приобретение экскаватора ЭО 2202	Средства бюджета	1350	1350					Уменьшение времени устранения аварий
Газель 33023	Средства бюджета	2200		1100		1100 (2016г)		

	E 220202 216		5.610			1070		1070	
	Газель 330202-216 бортовая	Средства бюджета	5610			1870		1870 (2022r), 1870 (2025r)	Замена транспорта в связи со 100% износом
	Газель 2705 "Комби"	Средства бюджета	4500			1500	1500(2016Γ), 1500 (2017Γ)		
	Газель Газ 3302 АПТ-12	Средства бюджета	2000				2000 (2018г)		
_	Газ 3307 КО 503 В техвода	Средства бюджета	2450		1150		1300 (2016г)		
	Камаз 4308 ДКТ 285	Средства бюджета							
	Камаз 43118 КО530-24	Средства бюджета	4500				4500 (2016г)		
	Камаз 65115 ДКТ-225	Средства бюджета	12000				12000 (2018 г)		
	Газ 3307 самосвал	Средства бюджета	1200		1200				
	Зил 433362 KO829A (поливомойка)	Средства бюджета	1600			1600			
	Трактор МТЗ-82	Средства бюджета	1000					1000 (2025Γ)	
	Экскаватор ЭО 2621	Средства бюджета	1350	1350					
	Прицеп 2ПТС	Средства бюджета	1000		250	250	250 (2017г), 250 (2018г)		

	Прицеп роспуск	Средства бюджета	1500			1500 (2016г)		
	компрессор ЗиФ	Средства бюджета	500		500			
_	Приоретение косилки РКН-2.1	Средства бюджета	400	400				
	Приобретение САКа прицепной	Средства бюджета	800			800 (2016г)		
	Приобретение гидромолота (приспособления к экскаватору)	Средства бюджета	700			700 (2017r)		
	Приобретение гидравлического пресса-40т	Средства бюджета	200		200			
	Строительство ремстройцеха	Средства бюджета	600			600 (2016г)		Энергоресурсосбережен ие
	Приобретение - деревообрабатываю- щих станков для строй- бригады	Средства бюджета	600		300		300 (2020r)	Улучшение условий труда
	- дизельгенератора АД 250- Т400 ОСК	Средства бюджета	1545			1545 (2018г)		Обеспечение электроэнергии в
	- дизельгенератора АД100- Т400 ГКНС	Средства бюджета	697			697 (2017г)		аврийных ситуа-циях, связанных с прекращением ее подачи
	- частотно-регулируемого привода	Средства бюджета	2800			1400	1400	Экономия электроэнергии

- дизельгенератора АД50- Т400 на КНС № 9	Средства бюджета	445				445 (2018Γ)		Обеспечение электроэнергии в
- дизельгенератора АД 70- Т400 КНС№ 2	Средства бюджета	627				627 (2017г)		аврийных ситуа-циях, связанных с прекращением ее подачи
 Замена ВЛ 04 кВ	Средства бюджета	80		80				Экономия
Замена КЛ 04 кВ	Средства бюджета	200			125	75		электроэнергии
OCK: замена электро- двигателей малой воздуходувки	Средства бюджета	150		150				В связи со 100 % износом
ИТОГО		1065925	53597	154656	120877	329867	406928	



### 4.3. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения

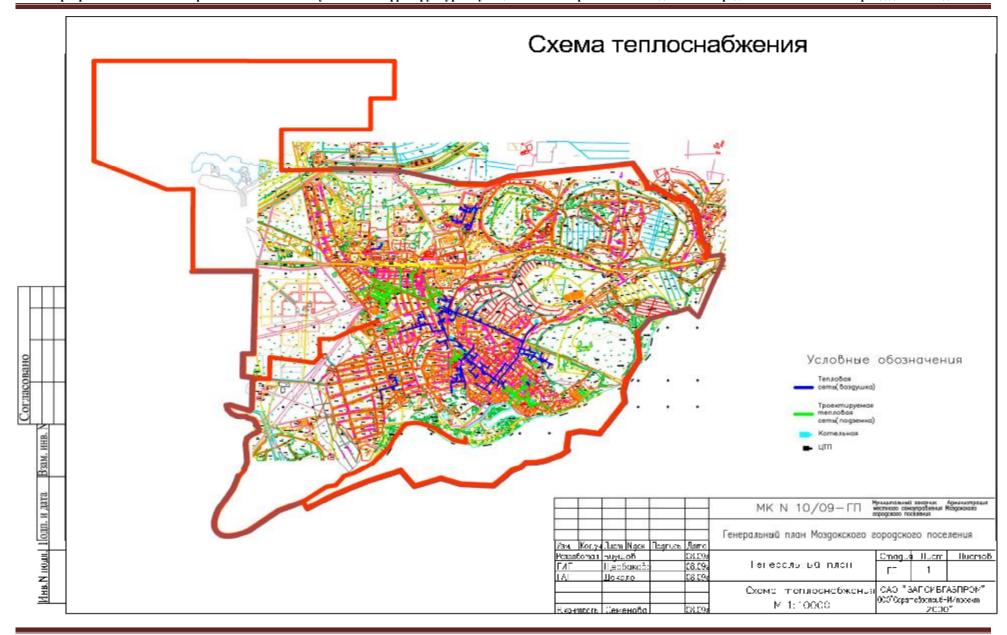
Для улучшения качества теплоснабжения потребителей до 2025 года необходимо произвести следующие мероприятия:

Таблица 4.3

Nº	Наименование мероприятия	Источники финансиро вания	Общий объем финансир	Финанси	рование по	годам реали тыс.руб.	изации прог	раммы,	Достигаемые цели и задачи
			ования, тыс.руб.	2013	2014	2015	2016- 2020	2021- 2025	
1	Выполнение проекта № 41/10 МУП «ППБ» «Закальцовка тепловой системы от ул. К.Хетагурова до Моздок-1»	Собственные средства	620			620			Вывод из работы котельной №16 в летнее время
2	Строительство блочной котельной на 2,0 Гкал/час по ул. Коммунистической	Средства бюджета Моздокского городского поселения	11000			11000			Улучшение теплоснабжения потребителей
3	Замена котлов в котельной № 2 ТВГ-1,5 на два котла preterm по 2300 кВт	Средства бюджета Моздокского городского поселения	3000		3000				Экономия газа, улучшение теплоснабжения потребителей
4	Замена котлов ТВГ-8,0 в котельной №1 на два КВГ-7,0	-«-	10000		10000				Экономия газа
5	Замена газогоре- лочных устройств котлов ТГ 3/95 в котельной № 8	-«-	1200					1200	Экономия газа
6	Приобретение экскаватора ЭО	-«-	1500				1500		Замена транспорта в связи со 100% износом
7	Приобретение	-«-	3300			3300			В связи с про-изводственной

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года

автокрана КС-35715						необходимостью
Итого по Программ	e 30620	13000	14920	1500	1200	



Выполнение данной программы позволит заменить на новые 7 котлов из 36 водогрейных. Остальные 29 котлов необходимо заменить с 2015 по 2020г.г. так как большинство из них к данному времени уже отработают свой нормативный срок и не будут удовлетворять требованиям экономичности и безопасности.

С 2015 года по 2020г.г. необходимо укомплектовать котельные предприятия узлами учёта тепловой энергии.

В связи с тем, что в настоящее время тепловые сети имеют амортизацию 93% необходимо предусматривать их полную замену начиная с 2015 года в количестве 3 км в год для того, чтобы к 2025 году заменить их все полностью.

В связи с выполнением программы по энергосбережению в городе увеличится количество узлов учёта тепловой энергии у потребителей примерно до 300 штук. В связи с этим возникнет необходимость создания на предприятии службы по работе с данными приборами, в обязанность которой входили бы такие работы как ежемесячный контроль работоспособности приборов и регулировка расхода теплоносителя через прибор.

К 2015 году на предприятие будет иметь 100 % амортизацию весь имеющийся в наличии автомобильный парк. В связи с этим возникнет необходимость в приобретении следующей техники: - 2 автосамосвала; - 2 бортовых газели; - 2 легковых автомобиля;

- 1 аварийно-ремонтный автомобиль;
- 2 новых САКа и 1 компрессор.

Также необходимо будет обновить ремонтную базу мастерских, для чего необходимо:

- станки для опрессовки запорной арматуры после ремонта;
- фрезерные станки 3 шт.;
- заточные станки 3 шт.

В связи с развитием города Моздока в сторону ул. Коммунальная и в ст. Луковская необходимо:

- проложить от котельной № 7 тепловые сети диаметром 219 мм протяжённостью 2,0 км;
- произвести реконструкцию котельной № 7 в части замены котлов ТВГ-1,5 2 шт. на более мощные установленной мощностью 5,0 Гкал/час с установкой одного котла малой мощности для обеспечения горячим водоснабжением жителей жилого дома Салганюка 85;
- построить котельную мощностью 6,0 Гкал/час и проложить тепловые сети от неё к строящимся жилым домам в районе ст. Луковская.

### 4.4. Программа инвестиционных проектов для развития системы электроснабжения

### Таблица 4.4

## Инвестиционная программа модернизации электрических сетей для повышения надежности электроснабжения потребителей МУП "Моздокские электрические сети" на 2013 - 2025 годы

Nº	Объекты и предполагаемые	Экономи	іческий эфо	рект	Сметная	Срок
трансформаторн	работы	Снижение	кВт*час	руб	стоимость	окупаемости
подстанции		потерь,%	за год		руб	лет
2	3	4	5	6	7	8
	2013 г.					
TΠ-13	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 48% до 8%	281881	513023,42	1731830	3,4
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
ТП-46	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 41,3% до 8%	200709	365290,38	1031055	2,8
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
ТП-33	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 31% до 8%	122754	223412,28	301107	1,3
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
ТП-5-24	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 35,7% до 8%	48320	87942,4	615757	7,0
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
ТП-5-25	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 48,3% до 8%	54123	98503,86	838968	8,5
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
Фидер 10-кВ №5	Переход ВЛ-10кВ через ж/д пути 52 км ПК6+00м перегона				558000	
ПС "Троицкая"	Моздок-Осетиновский РСО-Алания					
		Итого за 2013 г.	707 787	1 288 172,3	5 076 717	3,9
	2014 г.					
ТП-84	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 17,3% до 8%	62317	113416,94	1033104	9,1
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
ТП-47	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 20% до 8%	21017	38250,94	24491	0,6
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					

Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 23,8% до 8%	112319	204420,58	743866	3,6
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 37,6% до 8%	308384	561258,88	1682354	3,0
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 27,7% до 8%	201838	367345,16	1547971	4,2
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 40,6% до 8%	106720	194230,4	615607	3,2
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 26,7% до 8%	104107	189474,74	982073	5,2
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 45,2% до 8%	259537	472357,34	2487517	5,3
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 16,5% до 8%	87810	159814,2	911434	5,7
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 28,1% до 8%	46455	84548,1	200337	2,4
	Итого за 2014 г.	1 310 504	2 385 117,3	10 228 754	4,3
2015 г.					
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 51,4% до 8%	386407	703260,74	2158304	3,1
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 27,3% до 8%	97586	177606,52	731176	4,1
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 15,1% до 8%	55312	100667,84	794507	7,9
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 40,4% до 8%	117041	213014,62	1311955	6,2
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 19,4% до 8%	82809	150712,38	916061	6,1
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 22,3% до 8%	98018	178392,76	868927	4,9
Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 18,3% до 8%	75074	136634,68	741669	5,4
	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0, 4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)	Роводов на самонесущий изолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)  Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП) Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных провод (СИП)

ТП-126	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 22% до 8%	109309	198942,38	336037	1,7
ТП-111	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 28,9% до 8%	49501	90091,82	955185	10,6
ТП-15	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 19,1% до 8%	78161	142253,02	1251964	8,8
Фидер 6-кВ №4 ПС "Предмостная	Замена провода на ВЛ-6 кВ от ТП-2 до ТП-1	6,54% до 5,5%	59647	108557,54	186198	1,7
		Итого за 2015 г.	1208865	2200134,3	10 251 983	4,7
	2016 г.					
ТП-29	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 31% до 8%	142996	260252,72	1457062	5,6
ТП-75	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 36% до 8%	147218	267936,76	2064049	7,7
ТП-49	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 29,9% до 8%	97779	177957,78	1778866	10,0
ТП-5-17	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 18,5% до 8%	38350	69797	304819	4,4
ТП-14	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 29% до 8%	107070	194867,4	1050285	5,4
ТП-82	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 23% до 8%	42123	76663,86	275357	3,6
ТП-32	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 32,57% до 8%	130685	237846,7	926943	3,9
ТП-66	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 18% до 8%	46998	85536,36	247397	2,9
ТП-101	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 27,7% до 8%	156366	284586,12	1394533	4,9
ТП-20	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 38,1% до 8%	118220	215160,4	1582619	7,4
Фидер 6-кВ №4 ПС «Предмостная	Замена провода на ВЛ-6 кВ от ТП-2 до КТП-88 »	6,82% до 5,5%	75706	137784,92	67419	0,5

		Итого за 2016 г.	1 103 511	2 008 390	11 149 349	5,6
	2017 г.					
ТП-90	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 19,4% до 8%	51949	94547,18	698735	7,4
ТП-16	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 23% до 8%	99504	181097,28	1312451	7,2
ТП-3	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 9,6% до 8%	22773	41446,86	561952	13,6
ТП-76	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 26,6% до 8%	21558	39235,56	369432	9,4
ТП-58	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 49,3% до 8%	147587	268608,34	836396	3,1
ТП-7	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 29,7% до 8%	138055	251260,1	1515442	6,0
ТП-93	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 14% до 8%	59668	108595,76	365641	3,4
ТП-121	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 37,1% до 8%	108750	197925	1846196	9,3
ТП-9	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 44,2% до 8%	214188	389822,16	1756127	4,5
ТП-5	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 21,7% до 8%	130591	237675,62	1106345	4,7
Фидер 6-кВ №7	Электроснабжение потребителей по ул. Первомайская, № 170-200				1156705	
		Итого за 2017 г.	994 623	1 810 214	11 525 422	6,4
	2018 г.					
TΠ-11	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 35,5% до 8%	128865	234534,3	2141393	9,1
ТП-38	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 25,5% до 8%	69825	127081,5	1457010	11,5
ТП-45	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	с 45,11% до 8%	126884	230928,88	1311541	5,7

	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)					
TΠ-51	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных	0.11.140/ 50.00/	16130	20256.6	461648	15.7
111-51	проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 11,14% до 8%	10130	29356,6	401040	15,7
ТП-56	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 19,8% до 8%	92795	168886,9	323850	1,9
ТП-63	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 13,8% до 8%	23634	43013,88	526843	12,2
ТП-1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 35,9% до 8%	89771	163383,22	593259	3,6
ТП-183 УМООС	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 39,9% до 8%	42899	78076,18	548756	7,0
ТП-54	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 23% до 8%	118032	214818,24	1284638	6,0
ТП-83	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 37,1% до 8%	253668	461675,76	2641464	5,7
		Итого за 2018 г.	962 503	1 751 755	11 290 402	6,4
	2019 г.					
ТП-2-8	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 28,8% до 8%	105997	192914,54	2823338	14,6
TΠ-2-10	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 43,6% до 8%	108022	196600,04	2338048	11,9
ТП-2-36	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 30% до 8%	28465	51806,3	473008	9,1
ТП-2-63	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 39,9% до 8%	99237	180611,34	1289488	7,1
ТП-2-66	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 27,5% до 8%	26103	47507,46	379497	8,0
ТП-2-67	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 56,4% до 8%	174167	316983,94	1732168	5,5
ТП-2-28	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 54% до 8%	81806	148886,92	518626	3,5
Фидер 6-кВ №4	Замена КЛ-6 кВ от ТП-3 до КТП-88	с 7,07% до 5,5%	90044	163880,08	1108837	6,8

ПС «Предмостная»							
Фидер 6-кВ №4	Замена провода на ВЛ-6 кВ от ТП-206 до КТП-7	с 6,82% до 5,5%	75706	137784,92	519132	3,8	
		Итого за 2019 г.	789 547	1 436 976	11 182 142	7,8	
	2020 г	_				·	
ТП-2-6	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 23,1% до 8%	80531	146566,42	1566372	10,7	
TП-2-1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 38,3% до 8%	137028	249390,96	1813946	7,3	
ТП-2-2	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 36,12% до 8%	126787	230752,34	2140740	9,3	
ТП-2-3	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 38,2% до 8%	121241	220658,62	3127464	14,2	
ТП-2-7	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	с 44,7% до 8%	117322	213526,04	1073322	5,0	
Фидер 6-кВ №2 ПС "Моздок"	Замена КЛ-6 кВ от ПС "Моздок-110" до ТП-71	с 7,08% до 5,6%	76756	139695,92	1193428	8,5	
Фидер 6-кВ №6 ПС "Предмостная"	Замена провода ВЛ-6 кВ от РП-1 до РП-ТП-4	с 6,38% до 5,4%	62134	113083,88	738360	6,5	
		Итого за 2020 г.	721 799	1 313 674	11 653 632	8,9	
2021-2025 г.г							
Объекты энергетического хозяйства	Приобретение автотранспорта и специализированной техники, модернизация программного обеспечения, реконструкция сетей и трансформаторных подстанций				60 000 000		
В	сего по Программе на 2013-2025 г.г.				142 3	58 401	



#### 4.5. Программа инвестиционных проектов для развития системы газоснабжения

Инвестиционные проекты ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск» и филиала ООО «Газпром газораспределение Владикавказ в Моздокском районе» базируются на собственном бюджете. Перспективные планы развития отражены в информационном письме, приведенном ниже.

### ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ПЯТИГОРСК»

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Филиал ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе

363758, Республика Северная Осетия-Алания, г. Моздок, ул. Юбялейная, 7 Тел., факс: (867 36) 3-48-34 E-mail: alaniagaz mozdok@mail.ru Главе АМС Моздокского городского поселения Джанжакову С.Б.

No 624 or 31.08.12.

Уважаемый Сергей Борисович!

На Ваше письмо исх.№2348 от 13.08.2012г. сообщаем, что в настоящее время в филиале ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе по городу Моздоку находятся в эксплуатации 150,1км газопроводов высокого, среднего и низкого давлений, 21 сетевых ГРП и 16 ШГРП, 39 катодных станций.

Источниками газоснабжения являются две ГРС «Моздок-1» и «Моздок-2». Действующими нормами и правилами ограничены сроки службы объектов газового хозяйства:

Наружные газопроводы - 40 лет

Катодные станции -15лет

К 2013г. - 76,6 км газопроводов вырабатывают нормативный срок.

К 2025г. - 106,4 км газопроводов вырабатывают нормативный срок и возможно потребуют замены

К 2025г. все катодные станции требуют замены.

К 2013г. из 21 сетевых ГРП – оборудование 16 вырабатывают нормативный срок – 20лет.

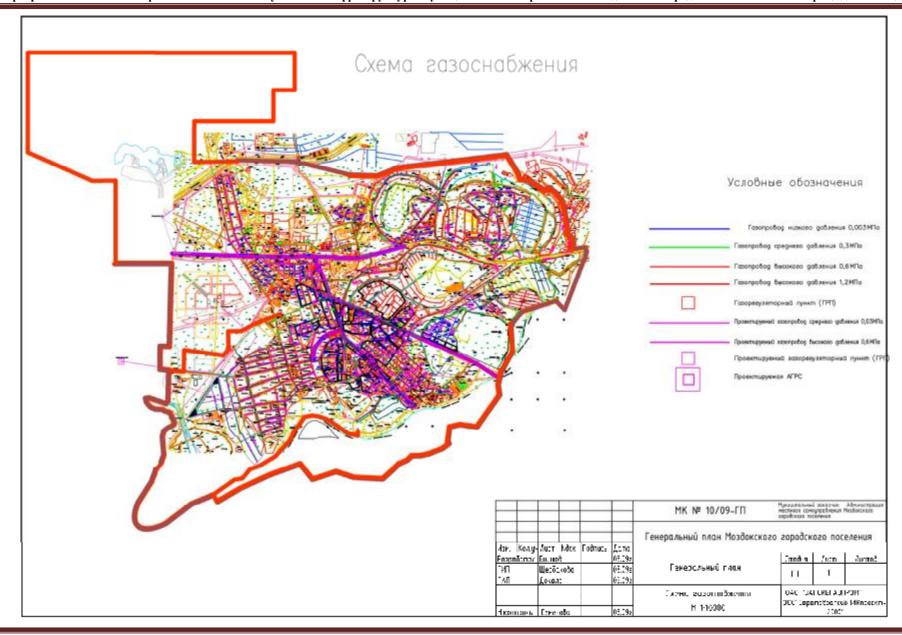
К 2025г. все сетевые ГРП потребуют замены оборудования.

Необходим ремонт строительных частей всех ГРП. Все ГРП не имеют электроосвещения. Для улучшения газоснабжения необходимо в настоящее время построить газопроводов среднего и низкого давлений ~3,0км. Для развития сетей и газификации нового строительства построить ~20,0км газопроводов. Установить ШГРП по ул.Первомайской, ул.Строительной и установить блочное или кирпичное ГРП по ул. 8-ой Гвардейской в развивающихся микрорайонах. Для обеспечения обслуживания газового хозяйства необходимо подготовить специалистов (рабочих в количестве -100чел., ИТР-25чел.)

В настоящее время в эксплуатации в филиале находится 28 единиц автотранспорта и 2 экскаватора. Практически весь автопарк требует замены. Необходимо увеличить питат аварийной службы и добавить одну аварийную машину.

Директор филиала ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе Г.А.Гугиев

исп.Подопригора Б.Н. т.3-40-73



# 4.6. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора и утилизации ТБО 4.6.1. Инвестиционная программа предприятия ООО «Чистый город» для развития услуги сбора и вывоза твердых бытовых отходов в г. Моздок до 2025г.

Таблица 4.5

Nº	Наименование мероприятия	Источники Общий объем финансиро		Финансирование по годам реализации, тыс.руб.				Достигаемые цели и задачи
			вания, тыс.руб	2013	2014	2015-2020	2021-2025	
1	Приобретение контейнеров для сбора ТБО	Средства бюджета Моздокского городского поселения	1080	90	90	450	450	Улучшение сан. состояния города
2	Приобретение металловоза с универсальным погрузчиком на базе КАМАЗ	Средства бюджета Моздокского городского поселения	2450	-	-	2450	-	Увеличение кратности вывоза крупно-
		Собственные средства предприятия	1050	-	-	1050	-	габаритных отходов
3	Приобретение ассенизационной машины для вывоза жидких бытовых отходов	Средства бюджета Моздокского городского поселения	770	-	-	-	770	Предоставление качественных услуг населению
		Собственные средства предприятия	330	-	-	-	330	по вывозу жидких бытовых отходов

4	Приобретение комбинированной машины на базе ЗИЛ-130 используемой для мойки и зимней уборки дорог города	Средства бюджета Моздокского городского поселения Собственные средства предприятия	1260 540	-	1260 540	-	-	Замена транспорта в связи со 100% износом
5	Приобретение мусоровоза с боковой загрузкой на базе ГАЗ	Средства бюджета Моздокского городского поселения	735	-	-	735	-	Замена транспорта в связи со 100%
		Собственные средства предприятия	315	-	-	315	-	износом
	Итого по программе		8530	90	1890	5000	1550	

### 4.6.2. Перечень мероприятий для реализации программы в сфере обращения с твердыми бытовыми отходами в МУП «Спецавтохозяйство»

Таблица 4.6

Nº	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансиро вания,	Финансирование по годам реализации, тыс.руб.			Достигаемые цели и задачи	
			тыс.руб	2013	2014	2015-2020	2021-2025	
1	Приобретение автомобиля с гидроманипулятором для сбора и перевозки крупногабаритного, строительного мусора и веток, машины на базе МАЗ -6303А5-340	Средства бюджета Моздокского городского поселения	7000	-	3500	-	3500	Возможность вывоза крупногабаритного, строительного мусора
2	Приобретение мусоровозов с боковой загрузкой   КО-449-05, 3 ед техники	-«-	7800	2600	-	2600	2600	Замена транспо-рта в связи с 83 % износом
3	Приобретение трактора –Грейфера - 2 ед.техники	-«-	2800		1400		1400	Техническое перевооружение
4	Приобретение комбинированной дорожной машина ВМКД-18П - 2ед.(поливомоечная)	-«-	4000	2000		2000		Техническое перевооружение
5	Приобретение комбинированной дорожной машина ВМКД-18 - 2ед.(пескоразбрасыватель)	-«-	4000		2000	2000		Техническое перевооружение
6	Автогрейдер	-«-	3000			3000		Техническое

### Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года

								перевооружение
7	Приобретения трактора МТЗ-80 и прицепа	-«-	2550			850	1700	Техническое перевооружение
	Итого		31150	4600	6900	10450	9200	

### 4.7. Формирование сводного плана программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры Моздокского городского поселения

	Сводный перечень мероприятий по развитию систем коммуний инфраструктуры	
	тіфраструктуры	Таблица 4.7
Nº	Технические мероприятия	Всего, млн руб
1	2	3
	Водоснабжение	
	Реконструкция системы водоснабжения:	
1	Реконструкция и капитальный ремонт системы водоснабжения в микрорайонах муниципального образования	314, 38
2	Строительство новых сетей водоснабжения	27,52
3	Реконструкция зданий и сооружений, приобретение техники и техническое перевооружение	470,98
	итого	812,88
	Водоотведение	
	Реконструкция системы водоотведения:	
1	Реконструкция и капитальный ремонт системы водоотведения в жилых микрорайонах муниципального образования	689,82
2	Реконструкция зданий и сооружений, приобретение техники и техническое перевооружение	376,11
	итого	1 065, 93
	Теплоснабжение	
	Реконструкция системы теплоснабжения:	
1	Техническое перевооружение оборудования и системы газопотребления, АСУ ТП котельных	11,62
2	Замена тепловых сетей	14,20
3	Приобретение техники	4,80
	итого	30,62

### Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения на период до 2025 года

	Электроснабжение	
1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (СИП)	82, 358
2	Приобретение автотранспорта и специализированной техники, модерниза-ция программного обеспечения, реконструкция сетей и трансформаторных подстанций	60, 000
	ИТОГО	142, 36
	Сбор и вывоз ТБО	
1	Техническое перевооружение ООО «Чистый город»	8, 530
2	Техническое перевооружение МУП «Спецавтохозяйство»	31,150
	ИТОГО	39,680
	ВСЕГО по муниципальному образованию	2 091,47

Финансирование осуществляется за счет средств бюджета Моздокского городского поселения. Для решения задач Программы могут привлекаться средства федерального, республиканского бюджетов и внебюджетные источники.

# 5. Принципы и порядок определения источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, программ развития систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжающих, электросетевых и газоснабжающих организаций.

- 1. Программы комплексного развития, программы развития электроэнергетики субъектов Российской Федерации формируют спрос на развитие коммунальной инфраструктуры. Указанная программа не должна содержать конкретных мероприятий по строительству, модернизации, реконструкции объектов и сетей коммунальной инфраструктуры и, как следствие, не требуют финансирования этих программ.
- 2. Реализация спроса на развитие коммунальной инфраструктуры осуществляется через инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих теплоснабжение, программы субъектов электроэнергетики, а также программы газификации. Эти программы содержат конкретные инвестиционные мероприятия, направленные на развитие коммунальной инфраструктуры, потребности в финансировании инвестиционных мероприятий, источники финансирование этих мероприятий.

#### Водоснабжение и водоотведение

3. Потребности в финансировании развития систем водоснабжения или водоотведения определяются в инвестиционных программах организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение. В финансовые потребности организации коммунального комплекса включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы.

К таким расходам относятся: проектно-изыскательские работы, расходы на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, приобретение материалов и оборудования, строительно-монтажные работы, работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик, пусконаладочные работы, проведение регистрации объектов, расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

- 4. Развитие систем водоснабжения и водоотведения может осуществляться за счет трех источников:
  - **Ø** платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
  - **Ø** надбавка к цене (тарифу) для потребителей товаров и услуг организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение;

- **Ø** целевые бюджетные средства.
- 5. Надбавки к цене (тарифу), устанавливаются в дополнение к ценам (тарифам) на услуги водоснабжение и/или водоотведение. Надбавки оплачиваются потребителями услуг водоснабжения и/или водоотведения при расчетах с организациями коммунального комплекса, реализующими товары (оказывающими услуги) непосредственно потребителям указанных услуг.
- 6. При установлении тарифов на основе долгосрочных параметров с применением нормы доходности инвестированного капитала надбавки к ценам (тарифам) для потребителей не устанавливаются.
- 7. Источники финансирования инвестиционной программы определяются муниципалитетом исходя из:
- оценки доступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса;
- оценки результатов реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса:
  - **Ø** для населения муниципального образования;
  - **Ø** для потребителей отдельных видов товаров и услуг организации коммунального комплекса на всей территории муниципального образования (части территории этого муниципального образования);
  - **Ø** для лиц, осуществляющих строительство и (или) реконструкцию зданий, строений, сооружений, иных объектов;
  - **Ø** установленных предельных индексов.
- 8. При вынесении органом регулирования муниципального образования решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса орган регулирования может подготовить предложения по частичному обеспечению финансовых потребностей организации коммунального комплекса за счет средств местного бюджета.
- 9. Предложения об источниках финансирования инвестиционной программы готовит регулирующий орган муниципального образования и направляет в представительный орган местного самоуправления. Решение о выделении бюджетных средств на финансирование инвестиционной программы организации коммунального комплекса принимает представительный орган муниципального образования.
- 10. Основываясь на потребностях в финансировании инвестиционных программ, размере бюджетного финансирования и надбавок к цене (тарифу) для потребителей,

утвержденных представительным органом местного самоуправления, регулирующий орган муниципального образования утверждает тарифы на подключения к системам коммунальной инфраструктуры.

- 11. Период действия тарифов организаций коммунального комплекса на подключение и период действия надбавок к тарифам на товары и услуги
- 12. Тарифы на подключение и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей могут быть пересмотрены досрочно. Основаниями для досрочного пересмотра тарифов на подключения являются:
- объективное изменение условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющее на стоимость товаров и услуг этой организации;
- предписание федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по контролю и надзору за соблюдением законодательства в сфере конкуренции на товарных рынках;
- предписание федерального органа исполнительной власти в области регулирования тарифов и надбавок органу регулирования субъекта Российской Федерации;
- предписание органа регулирования субъекта Российской Федерации органу регулирования муниципального образования;
  - вступившее в законную силу решение суда;
  - изменение инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- досрочный пересмотр надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
  - изменение установленных или установление предельных индексов
- 13. Основаниями для досрочного пересмотра органами регулирования муниципального образования надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса являются:
- объективное изменение условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющее на стоимость товаров и услуг этой организации;
- нарушение организацией коммунального комплекса утвержденной инвестиционной программы, выявленное по результатам мониторинга выполнения этой программы;
  - изменение установленных предельных индексов;
- предписание органа регулирования субъекта Российской Федерации органу регулирования муниципального образования;
  - вступившие в законную силу решения суда.

- 14. Досрочный пересмотр тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, а также надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса производится органами регулирования в течение не более двух календарных месяцев со дня возникновения основания для досрочного пересмотра указанных тарифов и надбавок.
- 15. Досрочный пересмотр тарифов и надбавок может производиться не чаще одного раза в год, за исключением досрочного пересмотра тарифов и надбавок по следующим причинам:
- получение предписания федерального органа исполнительной власти в области регулирования тарифов и надбавок органу регулирования субъекта Российской Федерации;
- получения предписания органа регулирования субъекта Российской Федерации органу регулирования муниципального образования;
  - вступления в законную силу решения суда.

### Электроснабжение

- 16. Инвестиционные программы субъектов электроэнергетики финансируются из двух источников: выручки субъекта электроэнергетики и платы за присоединение. При формировании тарифов на товары субъекта электроэнергетики инвестиционные расходы учитываются в составе необходимой валовой выручки организации. В инвестиционных программах отдельно учитываются объекты, строительство (реконструкцию) которых планируется осуществить за счет средств, получаемых в качестве платы за технологическое присоединение.
- 17. Размер платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным сетям устанавливается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Размер платы за технологическое присоединение и (или) размер стандартизированных тарифных ставок определяются расходов на выполнение мероприятий, исходя ИЗ подлежащих осуществлению сетевой организацией в ходе технологического присоединения, включая строительство, реконструкцию объектов электросетевого хозяйства.
- 18. Плата за технологическое присоединение взимается в случаях присоединения впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенных реконструируемых Устройств, присоединенная мощность которых увеличивается, а также в случаях, при которых в отношении ранее присоединенных Устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не

влекущие пересмотр величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких Устройств.

- 19. Расходы субъекта электроэнергетики на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в целях присоединения новых и (или) увеличения мощности Устройств, присоединенных ранее, а также для присоединения мощности строящихся (реконструируемых) электрических станций от границ балансовой принадлежности соответствующих электрических станций до существующих объектов электросетевого хозяйства учитываются при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям пропорционально размеру планируемой для использования мощности строящихся (реконструируемых) в указанных целях объектов электросетевого хозяйства.
- 20. Для расчета размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям учитываются расходы на выполнение сетевой организацией следующих мероприятий:
- подготовку сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором, а в случае выдачи технических условий электростанцией согласование их с системным оператором и со смежными сетевыми организациями;
- разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями;
  - выполнение технических условий сетевой организацией;
  - проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий;
- участие сетевой организации в осмотре (обследовании) присоединяемых устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии собственника таких устройств;
- осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата.

По указанным мероприятиям сетевая организация представляет застройщику калькуляцию.

- 21. В случае выполнения застройщиком полностью или частично в соответствии с договором о технологическом присоединении мероприятий по строительству и реконструкции объектов электросетевого хозяйства, предусмотренных выданными сетевой организацией техническими условиями, расходы на их выполнение не учитываются регулирующим органом при установлении платы за технологическое присоединение.
- 22. Плата за технологическое присоединение подлежит отдельному учету со стороны сетевой организации и не учитывается в необходимой валовой выручке сетевой организации по иным регулируемым видам деятельности.

- 23. Любое лицо, заинтересованное в перераспределении в свою пользу присоединенной мощности других лиц, энергопринимающие устройства которых присоединены в установленном порядке к электрическим сетям, вправе при наличии согласия этих лиц обратиться в сетевую организацию, к сетям которой присоединены их энергопринимающие устройства, за расчетом стоимости технологического присоединения посредством перераспределения присоединенной мощности (далее запрос расчета) по индивидуальному проекту.
- 24. Размер платы за технологическое присоединение для заявителя, в пользу которого предполагается перераспределить присоединенную мощность, определяется по индивидуальному проекту исходя из расходов сетевой организации на осуществление мероприятий, связанных исключительно с мероприятиями по перераспределению присоединенной мощности конкретных энергопринимающих устройств (электрических сетей) и сооружением сетевой инфраструктуры от границ участка заявителя до электрической сети сетевой организации.
- 25. В случае если инвестиционные проекты, предусмотренные согласованной в установленном порядке инвестиционной программой, не были реализованы, из необходимой валовой выручки, устанавливаемой на очередной период регулирования, исключаются расходы на реализацию этих проектов в части, финансируемой за счет выручки от реализации товаров (услуг) по регулируемым тарифам (ценам).

### Газоснабжение

- 26. Финансирование мероприятий программы газификации осуществляется за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями. Специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.
- 27. При расчете специальных надбавок учитывается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий и деятельности, направленных на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.
- 28. Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации. Размер специальных надбавок не может превышать 20 процентов экономически обоснованного уровня соответствующего тарифа.

29. Контроль за целевым использованием финансовых средств, полученных в результате введения специальных надбавок осуществляют органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

#### Теплоснабжение

- 30. Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций финансируются из двух источников: выручки теплоснабжающей организации и платы за подключение к системам теплоснабжения. При формировании тарифов на товары теплоснабжающей организации инвестиционные расходы учитываются в составе необходимой валовой выручки организации. Тарифы на товары теплоснабжающих организаций устанавливаются регулирующим органом субъекта РФ в установленном законодательством порядке.
- 31. Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может быть дифференцирована в зависимости от параметров данного подключения. Плата за подключение к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.
- 32. Плата за подключение к системе теплоснабжения может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, за исключением расходов, предусмотренных на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, либо средств, предусмотренных на создание этих тепловых сетей и полученных за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.
- 33. Плата за подключение к системе теплоснабжения, установленная в индивидуальном порядке, может включать в себя затраты на создание источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей или развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей.
- 34. В случае, если объект капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, имеет наивысший класс энергетической эффективности, установленный в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, плата за подключение к системе теплоснабжения снижается в порядке и в размерах, которые установлены Правительством Российской Федерации, и соответствующие расходы теплоснабжающих организаций или теплосетевых организаций,

финансирование которых не обеспечено за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, подлежат возмещению за счет тарифов в сфере теплоснабжения.

#### Сбор и вывоз ТБО

Для обеспечения оптимального выделения средств из местного бюджета на деятельность в сфере обращения ТБО в муниципальное образование Моздокского городского поселения распределение объема финансирования определяется исходя из следующих показателей:

- численность населения;
- ежегодный объем образования, вывоза и размещения ТБО.
- определение износа спецтехники.

### 6. Управление Программой

Утверждение программы, а также внесение любых изменений осуществляет Собрание представителей Моздокского городского поселения РСО - Алания в соответствии с порядком разработки, рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Управление комплексом работ по реализации Программы осуществляет муниципальное образование Моздокское городское поселение в лице Управления городского хозяйства, которое определяет первоочередность выполнения мероприятий Программы с учетом приоритетных направлений и наличия средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы, во взаимодействии со структурными подразделениями администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения.

По мере необходимости указанное подразделение готовит предложения по корректировке перечня мероприятий Программы на очередной финансовый год, представляет заявки на финансирование мероприятий Программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, в соответствии с действующим законодательством осуществляет МКУ МО МГП «Управление городского хозяйства».

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на

очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации
   Программы;
- размещают муниципальный заказ на выполнение работ и услуг, а также на поставку продукции по каждому программному предприятию в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным Исполнители Программы представляют в Управление городского хозяйства сведения о реализации Программы.

Управление городского хозяйства подводит текущие итоги выполнения Программы и до 01 апреля года, следующего за отчетным периодом, предоставляет в координирующий и финансовый органы отчет о результатах реализации Программы (Приложение №1).

Приложение № 1 к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Моздокского городского поселения до 2025 года

### Отчет о результатах реализации программы за 20\_\_ год

		Степень и			
		результаты			
	Наименование	выполнения	Источники	Лимит	Профинансировано
№п/п	мероприятий	программы	финансирования	ассигнований	за 20год
	•ponpini	(B	quinting obtains	на 20год	
		количественном			
		выражении)			
1	2	3	4	5	6